

Rose Residence | Przestronne studio w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

64 900 € / 285 021 pln

Numer

11508

Metraż, m²

40.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **studio w kompleksie mieszkalnym Rose Residence** w kurorcie Słoneczny Brzeg w Bułgarii. Apartament o powierzchni 40 m² znajduje się na drugim piętrze pięciopiętrowego budynku. Okna wychodzą na ulicę, a przestronny metraż pozwala wygodnie zorganizować strefę kuchenną, wypoczynkową i sypialnianą.

Apartament i wyposażenie

Studio jest sprzedawane z meblami i sprzętem AGD. Układ pozwala połączyć strefę kuchenną, jadalnianą i dzienną, zachowując wystarczająco dużo miejsca na co dzień. Powierzchnia 40 m² daje większe możliwości aranżacji wnętrza niż w przypadku niewielkich studiów typowych dla kurortów.

Kompleks Rose Residence

Rose Residence to kompleks mieszkalny położony w centralnej części Słonecznego Brzegu. W budynku znajduje się winda, a na terenie kompleksu przewidziano basen i zagospodarowane tereny zielone. Kompleks posiada Akt 16. W pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie i przystanki komunikacji publicznej.

Opłata za utrzymanie wynosi **8 euro za m² rocznie**, co pozwala utrzymać roczne koszty eksploatacji nieruchomości na umiarkowanym poziomie.

Lokalizacja: Słoneczny Brzeg

Słoneczny Brzeg to jeden z najbardziej znanych nadmorskich kurortów Bułgarii, oferujący piaszczyste plaże, restauracje, sklepy i rozbudowaną infrastrukturę turystyczną. Centralne położenie Rose Residence ułatwia załatwianie codziennych

spraw i spacery po kurorcie. Do morza można dojść pieszo.

Cena i potencjał inwestycyjny

Cena studia — 64 000 euro.

Przestronny metraż, umeblowanie i stosunkowo niska opłata za utrzymanie sprawiają, że studio jest interesującą propozycją na własny wypoczynek, pobyt w Bułgarii lub wynajem sezonowy.

Bulgaria Street pomoże uzyskać szczegółowe informacje o apartamencie i umówić się na oglądanie.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność