

InterHomes I | Dwupokojowy apartament z widokiem na dziedziniec w Pomorie



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#) [Pomorie](#)

94 000 € / 412 820 pln

Numer

11504

Metraż, m²

60.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

6

Etap budowy

Z remontem

Rok budowy

2025

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

300.00 m

Odległość do lotniska, km

15.00

Na sprzedaż **dwupokojowy apartament w budynku mieszkalnym InterHomes I** w Pomorie w Bułgarii. Lokal znajduje się na drugim piętrze, a okna wychodzą na dziedziniec. Powierzchnia 60 m² pozwala na funkcjonalne zorganizowanie przestrzeni mieszkalnej z oddzielną sypialnią i salonem.

Wykończenie i wyposażenie

Apartament oferowany jest **w standardzie pod klucz**, bez konieczności wykonywania podstawowych prac remontowych. W nowym budynku to możliwość zakupu wykończonego lokalu i urządzenia wnętrza według własnego gustu. Meble i sprzęt AGD nie są objęte podanym standardem, dzięki czemu przyszły właściciel może samodzielnie wybrać wyposażenie.

Budynek InterHomes I

InterHomes I to nowoczesny budynek mieszkalny w Pomorie, który otrzymał **Akt 16**, potwierdzający dopuszczenie do użytkowania. W budynku znajduje się winda, a właściciele mają do dyspozycji garaże, miejsca parkingowe i komórki lokatorskie. W przeciwieństwie do kompleksów wypoczynkowych z sezonową infrastrukturą jest to miejski budynek mieszkalny, dostosowany do codziennych potrzeb mieszkańców.

Opłata za utrzymanie wynosi zaledwie 100 euro rocznie. Niskie roczne koszty utrzymania to istotna zaleta dla osób planujących stałe zamieszkanie lub chcących ograniczyć wydatki związane z nieruchomością.

Lokalizacja i zalety Pomorie

Pomorie to nadmorskie miasto na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego, w którym atmosfera kurortu łączy się z infrastrukturą potrzebną na co dzień. Znajdują się tu

sklepy, placówki medyczne, szkoły i przystanki komunikacji publicznej. Miasto przyciąga osoby poszukujące nieruchomości nad morzem nie tylko na letni wypoczynek, lecz także do dłuższego pobytu.

Atrakcyjność inwestycyjna

Połączenie nowego budynku z Aktem 16, wykończenia pod klucz i niskiej opłaty za utrzymanie może zainteresować osoby, które chcą uniknąć kosztownego remontu i wysokich rocznych opłat. Układ z oddzielną sypialnią może sprawdzić się zarówno do własnego zamieszkania, jak i pod wynajem. Rzeczywista rentowność zależy jednak od wyposażenia apartamentu i popytu na rynku nieruchomości w Pomorie.

Cena — 94 000 euro.

Zakup z Bulgaria Street

Skontaktuj się z **Bulgaria Street**, aby uzyskać szczegółowe informacje o apartamencie w InterHomes I i umówić się na oglądanie.

Adres

Поморие, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Okna PCV

Parking

Zadbany teren

Elektryczność