

Sun and Sea | Dwupokojowy apartament na najwyższym piętrze w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

90 000 € / 395 253 pln

Numer

11503

Metraż, m²

54.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

6

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż **dwupokojowy apartament w kompleksie Sun and Sea** w kurorcie Słoneczny Brzeg w Bułgarii. Położenie na szóstym piętrze zapewnia większą prywatność i oddala apartament od codziennego ruchu na terenie kompleksu. Lokal składa się z salonu z aneksem kuchennym, oddzielnej sypialni oraz łazienki.

Apartament jest sprzedawany z meblami i sprzętem AGD, dzięki czemu można z niego korzystać bez konieczności urządzania wnętrza od podstaw.

Kompleks i infrastruktura

Sun and Sea to zamknięty kompleks mieszkaniowy z chronionym terenem. Do dyspozycji mieszkańców jest odkryty basen oraz strefy wypoczynku. W budynku znajdują się windy, na terenie kompleksu dostępny jest parking, a także recepcja. Części wspólne i tereny zielone są utrzymywane w dobrym stanie.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w dzielnicy Fregata w Słonecznym Brzegu. Do piaszczystej plaży Cacao Beach można dojść pieszo w około 10 minut. W pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie i restauracje. Do Nesebyru i Świętego Własu można wygodnie dojechać samochodem, podobnie jak na lotnisko w Burgas.

Słoneczny Brzeg słynie z szerokich piaszczystych plaż, rozwiniętej infrastruktury turystycznej i licznych atrakcji. Kurort przyciąga osoby, które chcą połączyć wypoczynek nad morzem z łatwym dostępem do sklepów, restauracji i rozrywki.

Atrakcyjność inwestycyjna

Oddzielna sypialnia sprawia, że apartament jest bardziej funkcjonalny niż studio i może zainteresować szersze grono potencjalnych najemców. Bliskość plaży Cacao Beach może być dodatkowym atutem przy wynajmie sezonowym.

Cena — 90 000 euro. Opłata za utrzymanie kompleksu — 17,50 €/m² rocznie, czyli 945 euro rocznie przy powierzchni 54 m².

Zakup z Bulgaria Street

Skontaktuj się z **Bulgaria Street**, aby uzyskać szczegółowe informacje o apartamencie i umówić się na oglądanie.

Adres

Фрегата, 8230 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Spa

Zadbany teren

Elektryczność