

Saint George Palace | Dwupokojowe mieszkanie w Sveti Vlas



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

75 500 € / 329 822 pln

Numer

11498

Metraż, m²

66.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
250.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **dwupokojowe mieszkanie w kompleksie Saint George Palace** w Sveti Vlas w Bułgarii. Oddzielna sypialnia i salon z aneksem kuchennym zapewniają funkcjonalny podział przestrzeni mieszkalnej.

Mieszkanie

Apartament znajduje się na pierwszym piętrze pięciopiętrowego budynku. Powierzchnia wynosi 66 m². Układ z oddzielną sypialnią sprawdzi się zarówno do zamieszkania, jak i wypoczynku nad morzem.

Kompleks i infrastruktura

Saint George Palace to kompleks mieszkaniowy z basenem, strefami wypoczynku i strefą dla dzieci. Na terenie obiektu działa również restauracja. Firma zarządzająca utrzymuje części wspólne kompleksu w dobrym stanie przez cały rok.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się około **300-350 metrów od plaży**. Sveti Vlas łączy wypoczynek nad morzem z miejską infrastrukturą: sklepami, kawiarniami i restauracjami. Do Nessebaru można dojechać samochodem lub transportem publicznym.

Atrakcyjność inwestycyjna

Bliskość plaży i dostęp do basenu sprawiają, że mieszkanie może być interesujące zarówno na własny wypoczynek, jak i pod wynajem sezonowy. Przy obliczaniu

potencjalnej rentowności warto uwzględnić koszty utrzymania oraz sezonowe wahania popytu.

Zakup za pośrednictwem Bulgaria Street

Cena — 75 500 euro. Opłata za utrzymanie kompleksu wynosi 10 euro za m² rocznie. Skontaktuj się z Bulgaria Street, aby uzyskać szczegółowe informacje o mieszkaniu i umówić się na oglądanie na miejscu lub prezentację online.

Adres

кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Studio urody

Zadbany teren

Elektryczność