

Aqua Dreams | Kawalerka w Świętym Własie, Bułgaria



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

65 000 € / 284 154 pln

Numer

11487

Metraż, m²

38.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
250.00 m
Odległość do lotniska, km
40.00

Na sprzedaż **studio o powierzchni 38 m² na 2. piętrze** kompleksu **Aqua Dreams** w Świątym Własie. Wyjście na dziedziniec to praktyczny atut mieszkania — można łatwo wyjść na świeże powietrze, wypić poranną kawę lub spędzić wieczór w spokojnej atmosferze.

Studio jest sprzedawane z meblami i sprzętem AGD — wszystko, co potrzebne do codziennego funkcjonowania, jest już zapewnione. Dzięki temu można korzystać z mieszkania bez dodatkowych wydatków na początkowe wyposażenie.

Kompleks i infrastruktura

Aqua Dreams wyróżnia się niską zabudową i przemyślanym rozmieszczeniem budynków. Na terenie kompleksu znajdują się odkryte baseny, zielone strefy rozmieszczone na kilku poziomach, bar oraz restauracja z letnim ogrodem. Można tu spędzać czas przy basenie i jadać posiłki na świeżym powietrzu bez konieczności opuszczania kompleksu.

Lokalizacja i kurort

Zaledwie około 100 metrów od morza. Kompleks znajduje się w spokojniejszej części Świątego Własu, a do centrum miasta można dojść pieszo. Słoneczny Brzeg oddalony jest o około 5 km — to wygodne rozwiązanie dla osób, które chcą korzystać z restauracji, sklepów i atrakcji turystycznych, a jednocześnie cenią spokojniejsze otoczenie na co dzień.

Atrakcyjność inwestycyjna

Cena — 66 900 €. Studio może zainteresować osoby poszukujące własnej nieruchomości nad morzem z możliwością wynajmu sezonowego. Przy ocenie potencjalnej rentowności warto uwzględnić koszty utrzymania kompleksu, okresy bez najemców oraz popyt na wynajem poza szczytem sezonu.

Zakup nieruchomości w Bułgarii

Chcesz dowiedzieć się więcej o tym studio w Aqua Dreams? Skontaktuj się z **Bulgaria Street**, aby uzyskać szczegółowe informacje o warunkach sprzedaży i umówić się na oglądanie mieszkania.

Adres

кв. Юрта под пътя, ул. Пирин 1, 8229 Свети Влас, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność