

Grand Kamelia | Kawalerka w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

57 900 € / 253 035 pln

Numer

11482

Metraż, m²

47.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **kawalerka o powierzchni 47 m², położona na 3. piętrze** kompleksu mieszkalnego Grand Kamelia w Słonecznym Brzegu w Bułgarii. Przestronny układ pozwala wygodnie zorganizować strefę wypoczynkową, miejsce do spania i część kuchenną. **Cena — 57 900 €.**

Wyposażenie

Apartament jest sprzedawany z meblami i sprzętem AGD, dzięki czemu można z niego korzystać bez konieczności urządzania mieszkania od podstaw.

Kompleks i infrastruktura

Grand Kamelia to zamknięty kompleks mieszkalny z zagospodarowanym zielenią terenem i kilkoma budynkami. Do dyspozycji mieszkańców są baseny dla dorosłych i dzieci, strefy wypoczynkowe z leżakami, restauracja i bar. Na terenie kompleksu znajdują się również siłownia, place zabaw dla dzieci i miejsca parkingowe. Bezpieczeństwo zapewniają ochrona i monitoring.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w zachodniej części Słonecznego Brzegu, gdzie można wygodnie połączyć wypoczynek nad morzem z codziennym życiem. W pobliżu działa całoroczny supermarket „Mładość”, a po drodze na plażę znajdują się sklepy, apteki, kawiarnie i przystanki komunikacji publicznej. **Spacer na plażę zajmuje około 7-10 minut.**

Potencjał inwestycyjny

Nieruchomości w Grand Kamelia mogą zainteresować osoby poszukujące mieszkania nad morzem na własny użytek lub pod wynajem sezonowy. Popyt turystyczny sprawia, że apartament można rozważyć jako inwestycję z możliwością samodzielnego zarządzania wynajmem lub powierzenia go firmie zarządzającej. Przy obliczaniu potencjalnej rentowności warto uwzględnić sezonowość oraz bieżące koszty utrzymania.

Kup kawalerkę w Bułgarii

Aby uzyskać więcej informacji o ofercie, poznać warunki zakupu i umówić się na prezentację, skontaktuj się z **Bulgaria Street**. Pomożemy ocenić mieszkanie i znaleźć odpowiednią nieruchomość dopasowaną do Twojego budżetu i celów.

Adres

MPR3+76X, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Kort tenisowy

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność