

Casa del Sol | Apartament dwupokojowy z widokiem na basen w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Słoneczny Brzeg

90 000 € / 393 318 pln

Numer

11481

Metraż, m²

64.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

650.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż **apartament dwupokojowy o powierzchni 64 m², położony na 2. piętrze** kompleksu Casa del Sol w Słonecznym Brzegu w Bułgarii. Apartament z tarasem i widokiem na basen będzie odpowiedni na komfortowy wypoczynek, do zamieszkania lub jako nieruchomość nad morzem.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, dzięki czemu można z niego korzystać bez dodatkowych wydatków na podstawowe wyposażenie. Układ z oddzielną sypialnią i salonem pozwala wygodnie zorganizować przestrzeń mieszkalną. **Cena — 90 000 €.**

Kompleks i infrastruktura

Casa del Sol oferuje basen oraz zadbane teren rekreacyjny. **Opłata za utrzymanie – 12 €/m² rocznie, czyli 768 € rocznie za apartament.**

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w południowej części Słonecznego Brzegu, znanej ze spokojniejszej atmosfery i dużej ilości zieleni. Około **600 metrów dzieli go od plaży Cacao Beach** — popularnej strefy nadmorskiej z szerokim, piaszczystym wybrzeżem. W pobliżu są również miejsca odpowiednie na spacer i wypoczynek nad bułgarskim wybrzeżem Morza Czarnego.

Potencjał inwestycyjny

Nieruchomości w Bułgarii nad morzem cieszą się zainteresowaniem osób poszukujących apartamentu na własny użytek lub pod wynajem sezonowy. Gotowe umeblowanie pozwala szybciej rozpocząć korzystanie z mieszkania lub przygotować je na przyjęcie turystów. Przy ocenie inwestycji warto uwzględnić sezonowość popytu i koszty utrzymania.

Kup apartament w Słonecznym Brzegu

Aby uzyskać więcej informacji o apartamencie w Casa del Sol, poznać warunki zakupu i umówić się na prezentację, skontaktuj się z **Bulgaria Street**. Pomożemy znaleźć odpowiednią ofertę i wyjaśnimy warunki zakupu nieruchomości w Bułgarii.

Adres

Запад, 8230 Sunny Beach, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność