

La Mer Silver 2 | Nowa inwestycja — apartament trzypokojowy bez opłaty za utrzymanie w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

89 000 € / 388 948 pln

Numer

11479

Metraż, m²

58.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

5

Etap budowy

Z remontem

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Z przyjemnością przedstawiamy ofertę w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym, położonym w jednej z najpopularniejszych i najbardziej prestiżowych części kurortu Słoneczny Brzeg — w dzielnicy Chaika. Projekt powstał z myślą o osobach, które cenią komfort, jakość i atrakcyjne możliwości inwestycyjne!

Apartament dwupokojowy o powierzchni 57,7 m² na 5. piętrze, wykończony pod klucz. Cena apartamentu wynosi **89 000 €**. Istnieje możliwość odroczenia płatności według następującego harmonogramu: 2 000 € zaliczki rezerwacyjnej, 67 000 € w ciągu miesiąca od dokonania rezerwacji apartamentu oraz dwie płatności po 10 000 € do lutego 2027 roku.

Kompleks składa się z trzech bloków i znajduje się zaledwie **600 metrów od piaszczystej plaży** — około 7-10 minut spacerem od morza.

- Położenie w prestiżowej dzielnicy Chaika zapewnia ciszę i spokój z dala od kurortowego zgiełku.
- W pobliżu znajduje się **supermarket LIDL**, a także apteki, kawiarnie i przystanki komunikacji miejskiej.
- Kompleks otaczają zadbane infrastruktura i tereny zielone.

Cechy i zalety kompleksu

1. Bez opłaty za utrzymanie!

To wyjątkowe rozwiązanie pozwala zaoszczędzić na corocznych kosztach, dzięki czemu kompleks jest atrakcyjną propozycją zarówno do całorocznego zamieszkania, jak i długoterminowej inwestycji.

2. Jakość i solidność wykonania

- Konstrukcja monolityczna zapewniająca trwałość i stabilność budynku.
- Nowoczesne materiały wykończeniowe zapewniające izolację termiczną i akustyczną.
- Minimalistyczna architektura i funkcjonalne układy mieszkań.

3. Funkcjonalne układy apartamentów

- Wysokie sufity i panoramiczne okna, które zapewniają wewnątrz dużo naturalnego światła.
- Przestronne salony, przytulne sypialnie i starannie zaprojektowane łazienki.
- Szerokie balkony, na których można cieszyć się morską bryzą i południowym słońcem.

4. Wykończenie pod klucz

Apartamenty będą oddawane z gotowym wykończeniem, co pozwoli urządzić wnętrza zgodnie z własnym gustem.

Budynek ma otrzymać Akt 16 do końca 2026 roku. Deweloper cieszy się sprawdzoną reputacją i z powodzeniem zrealizował wiele projektów na bułgarskim wybrzeżu Morza Czarnego oraz w Sofii. Inwestycja w tę **nową nieruchomość** to możliwość

zakupu nowoczesnego mieszkania z perspektywą dalszego użytkowania i wzrostu atrakcyjności inwestycyjnej.

Dla kogo jest ten kompleks?

- Dla rodzin poszukujących komfortowego miejsca do całorocznego zamieszkania.
- Dla osób, które chcą spędzać lato nad morzem w wygodnych warunkach.
- Dla inwestorów zainteresowanych zakupem nieruchomości na etapie budowy.

Nie przegap okazji, aby zostać właścicielem nowoczesnego apartamentu w Słonecznym Brzegu!

Skontaktuj się z nami już teraz, aby uzyskać szczegółowe informacje, zapoznać się z układami mieszkań i wybrać swoją nową nieruchomość.

Adres

PP5C+Q9, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Parking

Zadbany teren

Elektryczność