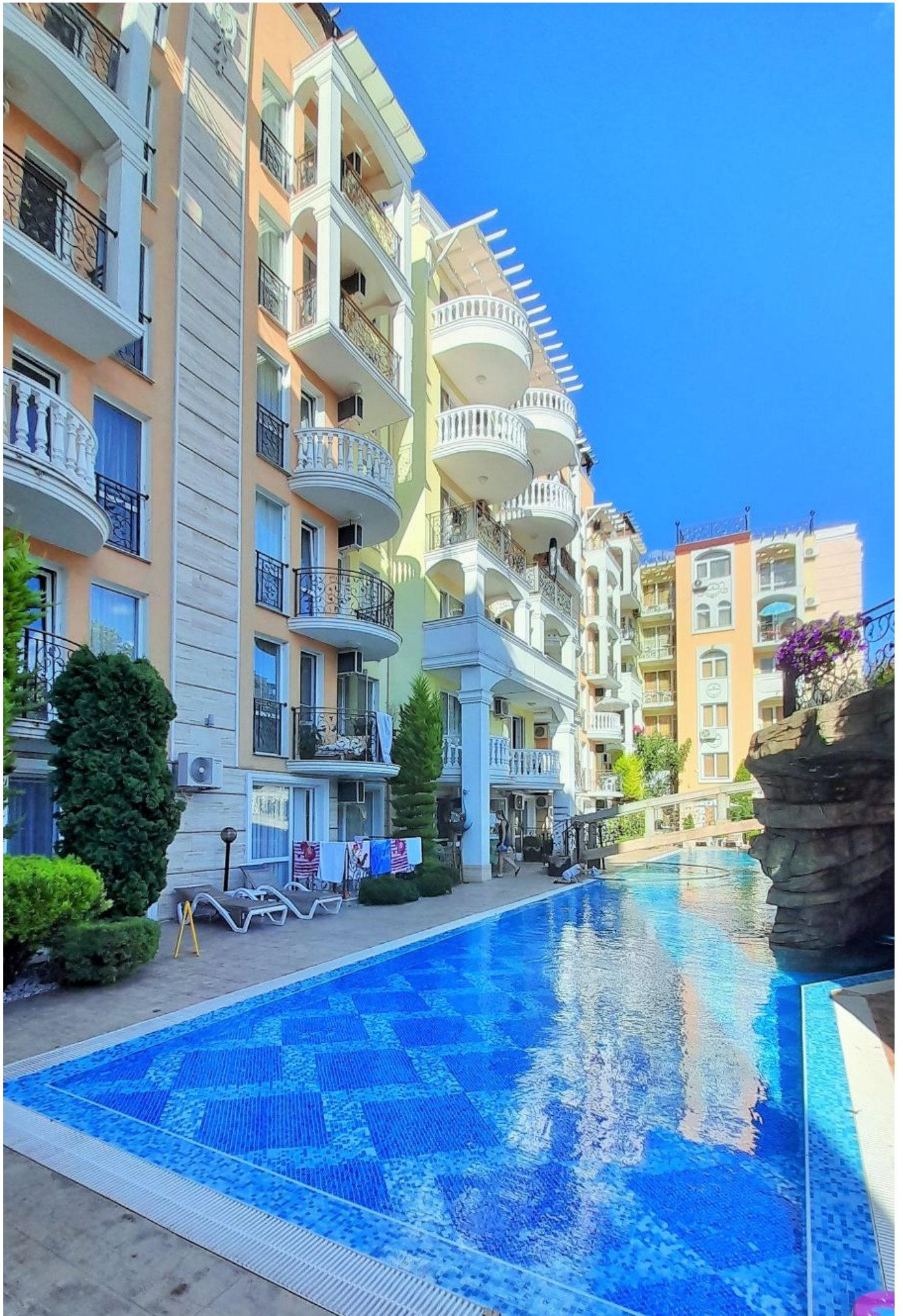


Sweet Homes 2 | Kawalerka w prestiżowym kompleksie w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

69 000 € / 301 571 pln

Numer

11455

Metraż, m²

45.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

550.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Oferta na bułgarskim rynku nieruchomości dla osób, które chcą kupić apartament nad morzem na własny wypoczynek, do zamieszkania lub z myślą o późniejszym wynajmie.

Kawalerka o powierzchni 45 m² znajduje się na parterze. Takie położenie jest wygodne dla osób, które preferują mieszkanie bez konieczności korzystania ze schodów lub windy.

Mieszkanie nadaje się do komfortowego użytkowania. Meble i sprzęt AGD pozwalają korzystać z apartamentu podczas wypoczynku i na co dzień bez ponoszenia dużych początkowych kosztów wyposażenia.

Sweet Homes 2 jest częścią serii kompleksów mieszkaniowych Sweet Homes w Słonecznym Brzegu. Projekty tej serii charakteryzują się zadbanymi terenami i strefami wypoczynku. Zieleń tworzy przytulną atmosferę, a zorganizowane miejsca relaksu pozwalają spędzać czas na świeżym powietrzu, z dala od zgiełku kurortowych ulic.

Do dyspozycji mieszkańców są **basen i strefy lounge**, w których można odpocząć nad wodą, opalać się lub spędzać czas z rodziną. Architektura kompleksu i aranżacja części wspólnych tworzą spójną estetycznie całość.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się około **450 metrów od morza**. Słoneczny Brzeg oferuje piaszczyste plaże, sklepy, kawiarnie, restauracje i sezonowe atrakcje, zapewniając dogodne warunki do wypoczynku na bułgarskim wybrzeżu.

Atrakcyjność inwestycyjna

Cena mieszkania wynosi 69 000 €, a roczna opłata za utrzymanie kompleksu to **17,5 €/m²**. Porównując ceny nieruchomości w Bułgarii, warto uwzględnić nie tylko koszt zakupu, lecz także coroczne wydatki na utrzymanie. Apartament można przeznaczyć na własny użytek lub rozważyć jego wynajem.

Twój kolejny krok

Skontaktuj się z agencją Bulgaria Street, aby uzyskać szczegółowe informacje o mieszkaniu, poznać warunki transakcji i umówić się na oglądanie.

Adres

1-ва, 8240 Несебр, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność