

Royal Sun, Słoneczny Brzeg | Studio blisko morza w Bułgarii



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#) [Słoneczny Brzeg](#)

67 000 € / 292 830 pln

Numer

11438

Metraż, m²

42.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż umeblowane **studio o powierzchni 42 m²**, położone na 4. piętrze kompleksu Royal Sun w Słonecznym Brzegu. Ekspozycja południowa zapewnia dobre naturalne oświetlenie, a widok na miasto uzupełnia charakter mieszkania.

Studio sprawdzi się jako przytulne miejsce na wakacje lub do zamieszkania nad morzem. Kompaktowy układ pozwala zorganizować funkcjonalną przestrzeń mieszkalną zgodnie z własnymi preferencjami.

Kompleks i infrastruktura

Royal Sun to zamknięty kompleks mieszkalny z zadbanym terenem. Do dyspozycji mieszkańców są trzy baseny dla dorosłych i dzieci, restauracja, lobby bar, siłownia, centrum SPA oraz place zabaw dla dzieci. Zielone alejki spacerowe i strefy wypoczynku uzupełniają infrastrukturę. Bezpieczeństwo zapewniają całodobowa ochrona, monitoring i kontrola dostępu. Dostępny jest również parking dla właścicieli i gości.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w Słonecznym Brzegu, niedaleko popularnej plaży Cacao Beach. W pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie, restauracje, apteki i przystanki komunikacji publicznej. Kurort oferuje warunki zarówno do wypoczynku na plaży, jak i do codziennego życia.

Cena studia wynosi **67 000 €**, a roczna opłata za utrzymanie kompleksu to 22 €/m². Rozbudowana infrastruktura i lokalizacja w popularnej miejscowości wypoczynkowej mogą zainteresować osoby poszukujące nieruchomości w Bułgarii na własny użytek

lub pod wynajmem sezonowy.

Rozważ zakup studia w Royal Sun i zostań właścicielem nieruchomości nad morzem. Skontaktuj się z Bulgaria Street, aby uzyskać szczegółowe informacje i umówić się na oglądanie.

Adres

1-ва, 8240 Несебр, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Spa

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność