Vogue Residence, Słoneczny Brzeg — mieszkanie blisko morza w Bułgarii



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

99 000 € / 441 867 pln

Numer

11421

Metraż, m²

43.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2024
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **apartament z jedną sypialnią** w kompleksie Vogue Residence w Słonecznym Brzegu. Powierzchnia wynosi 43 m², a mieszkanie znajduje się na 3. piętrze w sześciopiętrowym budynku. Zachodnia ekspozycja zapewnia naturalne światło w drugiej połowie dnia.

Wyposażenie

Apartament jest sprzedawany **z meblami i sprzętem AGD**. Znajduje się w idealnym stanie, dzięki czemu można z niego korzystać bez konieczności planowania remontu.

Kompleks i infrastruktura

Vogue Residence to nowoczesny, zamknięty kompleks z basenami dla dorosłych i dzieci, centrami SPA, parkingiem oraz zagospodarowanym terenem. Bezpieczeństwo zapewniają kontrolowany dostęp i monitoring. Właściciele mogą również korzystać z infrastruktury sąsiednich kompleksów należących do grupy Sweet Home.

Lokalizacja i kurort

Piaszczysta plaża znajduje się w odległości około 500 metrów. W centralnej części Słonecznego Brzegu dostępne są sklepy, restauracje i inne udogodnienia kurortowe przydatne na co dzień oraz podczas wypoczynku.

Atrakcyjność inwestycyjna

Rok budowy: 2024. Budynek posiada **Akt 16**, potwierdzający dopuszczenie do użytkowania. Kompleks jest przeznaczony nie tylko do użytku sezonowego, lecz także do komfortowego pobytu przez cały rok. Przy ocenie inwestycji warto uwzględnić koszty utrzymania nieruchomości oraz potencjał wynajmu w poszczególnych sezonach.

Opłata za utrzymanie kompleksu wynosi 18 euro za m² rocznie.

Jeśli planujesz kupić nieruchomość blisko morza w Bułgarii, Vogue Residence warto rozważyć zarówno do własnego użytku, jak i jako inwestycję.

Cena — 99 000 €.

Skontaktuj się z Bulgaria Street, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację apartamentu.

Adres
Стария възел, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność