

Marvel 1 — mieszkanie dwupokojowe z widokiem na basen na Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

86 000 € / 375 811 pln

Numer

11404

Metraż, m²

72.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

300.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż **mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 71,5 m²** na 3. piętrze kompleksu Marvel 1 na Słonecznym Brzegu. Apartament jest **umeblowany i wyposażony w sprzęt AGD**, dzięki czemu nadaje się na wypoczynek, pobyt lub jako nieruchomość wakacyjna.

Cena — **86 000 €**.

Kompleks i infrastruktura

Marvel 1 to zamknięty kompleks mieszkalny z zadbanym terenem i różnorodną infrastrukturą. Do dyspozycji właścicieli są basen zewnętrzny, basen dla dzieci, jacuzzi, strefa z leżakami, siłownia, sauna, łaźnia parowa, plac zabaw, miejsce do grillowania oraz parking.

Na terenie kompleksu działa również ochrona i system domofonowy. Opłata za utrzymanie wynosi **12 €/m² rocznie**.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w północnej części Słonecznego Brzegu, około **300 metrów od plaży**. Lokalizacja łączy bliskość morza ze spokojniejszą atmosferą, a najważniejsze elementy infrastruktury kurortu są łatwo dostępne.

Słoneczny Brzeg to jeden z popularnych nadmorskich kurortów Bułgarii, oferujący rozwiniętą infrastrukturę turystyczną oraz duży wybór rozrywek, restauracji, sklepów i usług.

Atrakcyjność inwestycyjna

Dobra powierzchnia i kurortowa lokalizacja sprawiają, że mieszkanie jest interesujące dla osób poszukujących **nieruchomości nad morzem w Bułgarii**. Apartament może służyć do własnego wypoczynku, pobytu sezonowego lub jako

inwestycja pod wynajem.

Zakup

Jeśli planujesz **kupić mieszkanie w Bułgarii** i interesuje Cię nieruchomość na Słonecznym Brzegu, Marvel 1 to oferta warta uwagi.

Bulgaria Street udzieli dodatkowych informacji i zorganizuje prezentację apartamentu.

Adres

Чайка, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność