Ekskluzywne domy klasy premium w Bułgarii nad morzem



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości deweloper

Słoneczny Brzeg

335 000 € / 1 475 608 pln

Numer

11376

Metraż, m²

169.00

Pokoje

4+

Łazienki

2

Piętro

2

Numer piętra

2

Powierzchnia terenu

320.00

Etap budowy

Wysoki poziom

Rok budowy

2026
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
2000.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Przedstawiamy ekskluzywny projekt **nowoczesnych wolnostojących domów klasy premium** od sprawdzonego dewelopera. Projekt znajduje się w prestiżowym otoczeniu nowoczesnej, ekskluzywnej zabudowy i łączy wyrazistą architekturę, wysoką jakość wykonania, przestronne wnętrza oraz komfort prywatnego mieszkania.

Domy zostały stworzone dla osób, które cenią **nowoczesny design, prywatność, własną posesję i wysoki poziom komfortu**. To doskonała propozycja zarówno do całorocznego zamieszkania, jak i jako prestiżowa nieruchomość nad morzem.

Powierzchnia domu — 169 m²
Powierzchnia działki — od 320 m²
Cena — 335 000 €

Układ pomieszczeń

Parter:

- przestronny salon z kuchnią i jadalnią;
- toaleta dla gości;
- pomieszczenie techniczne i spiżarnia;
- weranda **25 m²**.

Piętro:

- 3 sypialnie;
- 2 łazienki z WC;
- pralnia.

Jakość i wyposażenie

Dom został wybudowany w technologii monolitycznej konstrukcji żelbetowej z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów:

- elewacja — naturalny czarny trawertyn, VOX, Ceresit;
- izolacja termiczna Austrotherm 10 cm;
- okna **REHAU** z pakietem trzyszybowym;
- klimatyzatory **Daikin**;
- wbudowane ogrzewanie podłogowe;
- przygotowanie pod instalację solarną;
- nowoczesne instalacje elektryczne i wodno-kanalizacyjne.

Teren

- zagospodarowanie terenu i nasadzenia;
- automatyczny system nawadniania;
- oświetlenie parkowe;
- ogrodzona posesja;
- **2 miejsca parkingowe**.

Łącznie 3 domy dostępne w sprzedaży w cenie 335 000 €.

Ekskluzywna **nieruchomość w Bułgarii** dla osób poszukujących nowoczesnego domu z prywatną posesją, wysoką jakością wykonania oraz komfortem do całorocznego zamieszkania.

Skontaktuj się z nami, aby otrzymać rzut domu oraz szczegółowe informacje.

Adres
улица "Сграда София 6, 8253 Кошарица, Болгария
Monitoring
Woda
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność