Domus Extra | Przestronne studio w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własi
75 500 € / 332 729 pln
Numer
11345
Metraż, m²
46.00
Pokoje
1
Łazienki
1
Piętro
3
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
250.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **studio o powierzchni 46 m² na 3. piętrze** kompleksu Domus Extra w Świętym Własie. Apartament jest umeblowany i wyposażony w sprzęt AGD, dzięki czemu można z niego korzystać bez dodatkowych nakładów na wyposażenie.

Kompleks i infrastruktura

Domus Extra to kompleks mieszkaniowy z **odkrytym basenem, częścią dla dzieci, zielonym terenem i strefami wypoczynku**. Na terenie kompleksu znajdują się parking, winda, kontrolowany dostęp, ochrona oraz monitoring. Kompleks posiada Akt 16 i nadaje się do zamieszkania przez cały rok. Opłata za utrzymanie wynosi **10 €/m² rocznie**.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w dzielnicy Yurta w Świętym Własie, około **200–300 metrów od morza**. W odległości spaceru znajdują się sklepy, supermarkety, kawiarnie, restauracje, apteki oraz przystanki komunikacji miejskiej. Święty Własłączy infrastrukturę nadmorskiego kurortu z dogodnym połączeniem ze Słonecznym Brzegiem i Nesebarem.

Potencjał inwestycyjny

Dzięki swojej powierzchni studio oferuje więcej przestrzeni niż kompaktowe lokale wypoczynkowe i może być wykorzystywane jako **nieruchomość nad morzem do wypoczynku, zamieszkania lub wynajmu sezonowego**. Niska opłata za utrzymanie jest dodatkowym czynnikiem przy kalkulacji kosztów właściciela.

Zapraszamy do zakupu

Cena — 75 500 €. Jeśli planujesz kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem na własny użytek lub jako inwestycję, ten apartament w Domus Extra warto rozważyć jako praktyczną propozycję w Świętym Własie.

Adres
кв. Юрта под пътя, Rodopi St 10, 8256 Бургас, Болгария
Telewizja
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność