Macon | Studio z widokiem na morze w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

54 900 € / 241 148 pln

Numer

11315

Metraż, m²

33.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
350.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **studio o powierzchni 33 m² na 2. piętrze** kompleksu Macon w Świętym Własie. Z mieszkania roztacza się widok na miasto i morze, co tworzy przyjemne warunki zarówno do porannej kawy, jak i spokojnego wypoczynku nad morzem. Apartament jest **w pełni umeblowany i wyposażony w sprzęt AGD**, dzięki czemu jest gotowy do zamieszkania lub wynajmu bez konieczności ponoszenia dodatkowych wydatków na wyposażenie. Kompaktowy układ pozwala funkcjonalnie wykorzystać powierzchnię i zapewnia miejsce na wszystko, co potrzebne podczas komfortowego pobytu nad morzem.

Kompleks i infrastruktura

Macon to kompleks mieszkalny typu wakacyjnego położony w spokojnej i zielonej części Świętego Własu. Stonowana architektura harmonijnie komponuje się z otaczającym krajobrazem, a teren kompleksu został zaprojektowany z myślą o komforcie i prywatności.

Na terenie kompleksu znajdują się baseny ze strefą wypoczynku, place zabaw i obiekty sportowe, restauracja oraz SPA, a także miejsca parkingowe. W budynkach dostępne są windy. Kontrolowany dostęp oraz firma zarządzająca zapewniają bieżącą obsługę kompleksu.

Lokalizacja i kurort

Święty Własy to popularny nadmorski kurort w Bułgarii, znany z połączenia morskiego i górskiego powietrza. Kurort oferuje rozwiniętą infrastrukturę oraz dogodne połączenie komunikacyjne ze Słonecznym Brzegiem i Nesebarem.

To miejsce odpowiednie zarówno na wypoczynek, jak i dłuższy pobyt, szczególnie dla osób, które chcą połączyć życie nad morzem z naturalnym otoczeniem i łatwym dostępem do sąsiednich miejscowości.

Atrakcyjność inwestycyjna

Cena mieszkania wynosi **54 900 €**, a opłata za utrzymanie — **12 €/m² rocznie**. Studio może być rozważane jako przystępna opcja na własne potrzeby lub jako **inwestycja** w nieruchomość wakacyjną. Tego typu mieszkania cieszą się zainteresowaniem najemców, dlatego apartament może być wykorzystywany do uzyskiwania dochodu w sezonie turystycznym.

Zakup

Jeśli planują Państwo **kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii**, Bulgaria Street pomoże zorganizować prezentację apartamentu Macon i zapewni wsparcie na każdym etapie transakcji.

Adres
над пътя, кв. Юрта под пътя, ул. „Свети Власий 8256, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność