Cabana Beach Club | Studio blisko morza w Nesebyrze



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Nesebyr

64 900 € / 285 073 pln

Numer

11306

Metraż, m²

43.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż studio o powierzchni **43 m²** na 4. piętrze kompleksu Cabana Beach Club w Nesebyrze. Mieszkanie jest oferowane **z meblami i sprzętem AGD**, dzięki czemu nadaje się do użytkowania od razu po zakupie. Z okien roztacza się widok na ulicę.

Kompleks i infrastruktura

Cabana Beach Club to nowoczesny kompleks mieszkaniowy z **Aktem 16**, windą i parkingiem. Na terenie kompleksu i w budynku dostępna jest podstawowa infrastruktura codziennego użytku: supermarket, apteka, restauracja, recepcja i ochrona. Kompleks nie posiada basenu, co pozwala uniknąć kosztów związanych z utrzymaniem infrastruktury basenowej.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w dzielnicy Czarno More w Nesebyrze, przy drodze Nesebyr–Rawda. Do Południowej Plaży jest około **200 m**, a w pobliżu znajdują się naturalne wydmy i tereny zielone. Okolica posiada całoroczną infrastrukturę oraz dogodne połączenia komunikacyjne z innymi częściami Nesebyru.

Atrakcyjność inwestycyjna

Roczna opłata za utrzymanie wynosi **10 €/m²**. Miejski charakter mieszkania blisko morza sprawia, że może ono służyć zarówno do własnego zamieszkania, jak i wynajmu sezonowego. Kompaktowa powierzchnia oraz gotowe umeblowanie pozwalają rozważyć tę nieruchomość jako przystępny wariant inwestycji w Bułgarii.

Zakup

Cena mieszkania wynosi **64 000 €**.

Jeśli planujesz kupić mieszkanie blisko morza w Nesebyrze, ta oferta łączy gotowy do zamieszkania stan, bliskość plaży i dogodne położenie w dzielnicy mieszkalnej.

Adres
Черно море, ж.к. Черно Море 3, д. 8, 8230 Несебър, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność