

Sunny Day 4 | Studio w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

36 000 € / 156 762 pln

Numer

11303

Metraż, m²

29.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

900.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż studio o powierzchni 29 m² na 2. piętrze kompleksu Sunny Day 4. Apartament nadaje się do wypoczynku lub sezonowego pobytu i ma praktyczny układ obejmujący część mieszkalną, aneks kuchenny oraz łazienkę, **bez balkonu**. Z okien roztacza się widok na ulicę.

Kompleks i infrastruktura

Sunny Day 4 to zamknięty kompleks z basenem oraz oddzielnym basenem dla dzieci, strefą wypoczynkową, parkingiem i kontrolowanym dostępem. Na terenie kompleksu znajduje się również supermarket i recepcja, a także ochrona i monitoring. Kompleks posiada **Akt 16**.

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony jest w zachodniej części Słonecznego Brzegu, około 1 km od plaży. W okolicy znajdują się sklepy, supermarkety, restauracje i przystanki komunikacji miejskiej. Do Nesebyru można szybko dotrzeć pieszo lub transportem.

Potencjał inwestycyjny

Roczna opłata za utrzymanie wynosi **580 €**. Kompaktowy format studia oraz bliskość infrastruktury turystycznej pozwalają wykorzystywać nieruchomość na własny wypoczynek lub wynajem sezonowy. Oferta może zainteresować osoby poszukujące przystępnej cenowo nieruchomości w Bułgarii blisko morza z możliwością dalszej inwestycji.

Zakup

Cena — 36 000 €. Jeśli planujesz kupić mieszkanie w Słonecznym Brzegu na wypoczynek, pobyt lub wynajem, ten apartament warto uwzględnić wśród przystępnych cenowo ofert nieruchomości na wybrzeżu.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność