Cascadas 6 | Studio z widokiem na basen w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

65 000 € / 285 513 pln

Numer

11301

Metraż, m²

33.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **studio o powierzchni 33 m² na 5. piętrze**, które nie jest ostatnim, w kompleksie Cascadas 6. Z okien roztacza się widok na teren kompleksu i basen. Apartament sprzedawany jest z meblami i sprzętem AGD, dzięki czemu jest gotowy do użytkowania bez dodatkowych nakładów na wyposażenie.

Kompleks i infrastruktura

Cascadas 6 jest częścią **Cascadas Family Resort** — dużego kompleksu mieszkaniowego z rozbudowaną infrastrukturą wypoczynkową. Na terenie znajdują się baseny ze strefami relaksu, restauracja, kawiarnia i bary, siłownia, centrum SPA, sauny oraz jacuzzi. Dla dzieci przygotowano place zabaw i kluby, a parki i strefy spacerowe zostały zagospodarowane z wykorzystaniem zieleni i elementów architektury krajobrazu.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w Słonecznym Brzegu, w części kurortu zapewniającej wygodny dostęp do najważniejszych punktów okolicy. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, lokale rozrywkowe oraz inne obiekty przydatne podczas wypoczynku i codziennego życia. Na plażę można dojść pieszo.

Potencjał inwestycyjny

Opłata za utrzymanie wynosi **17 €/m² rocznie**. Studio jest uniwersalnym formatem nieruchomości wakacyjnej — może służyć zarówno do własnego wypoczynku, jak i wynajmu sezonowego. Apartament może zainteresować osoby poszukujące nieruchomości w Bułgarii blisko morza z rozbudowaną infrastrukturą na terenie kompleksu.

Zakup

Cena — 65 000 €. Jeśli planujesz kupić apartament w Słonecznym Brzegu na wypoczynek, pobyt lub wynajem, Cascadas 6 warto uwzględnić wśród aktualnych ofert na rynku.

Adres
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność