Cascadas 4 | Dwupokojowy apartament na parterze w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

102 000 € / 448 943 pln

Numer

11291

Metraż, m²

63.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 63 m²** na parterze Cascadas 4. Apartament jest sprzedawany z meblami i sprzętem AGD, dzięki czemu można z niego korzystać bez dodatkowych kosztów związanych z wyposażeniem. Przestronny układ sprawdzi się zarówno podczas rodzinnego wypoczynku, jak i dłuższego pobytu.

Kompleks i infrastruktura

Cascadas 4 jest częścią Cascadas Family Resort, jednego z większych projektów mieszkaniowych w Słonecznym Brzegu. Na terenie kompleksu znajdują się kilka basenów ze strefami wypoczynku, restauracja, kawiarnia i bary, siłownia, centrum SPA, sauny oraz jacuzzi. Dla dzieci przygotowano place zabaw i kluby. Parki i alejki spacerowe uzupełnia starannie zagospodarowana zieleń. Kompleks jest całodobowo chroniony, działa monitoring, a dla mieszkańców i gości dostępny jest parking.

Lokalizacja i kurort

Słoneczny Brzeg oferuje wszystko, czego potrzeba do wypoczynku nad morzem: plaże, restauracje, sklepy, kawiarnie i liczne atrakcje. Kurort znajduje się również w pobliżu Nessebaru, dzięki czemu można łatwo połączyć wypoczynek na plaży ze zwiedzaniem historycznej części wybrzeża.

Potencjał inwestycyjny

Cena — 102 000 €, opłata za utrzymanie kompleksu — **17,5 €/m² rocznie**. Apartament z dwiema sypialniami może być wykorzystywany nie tylko na własne potrzeby, ale również pod wynajem sezonowy, co pozwala rozważyć zakup jako

inwestycję w nieruchomość w Bułgarii.

Zaproszenie do zakupu

Jeśli chcą Państwo **kupić gotowe do zamieszkania mieszkanie nad morzem**, Cascadas 4 warto uwzględnić wśród ofert Słonecznego Brzegu. Prosimy o kontakt z Bulgaria Street, aby uzyskać szczegółowe informacje i umówić prezentację.

Adres
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność