Cascadas 4 | Apartament od południa z widokiem na basen w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

103 000 € / 453 344 pln

Numer

11288

Metraż, m²

57.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **apartament z dwiema sypialniami o powierzchni 57 m²**, położony na 2. piętrze Cascadas 4. Apartament jest usytuowany od strony południowej i oferuje widok na basen. Jest wyposażony w meble i sprzęt AGD. Praktyczny układ sprawdzi się zarówno podczas wypoczynku, jak i pobytów sezonowych lub jako nieruchomość wakacyjna.

Kompleks i infrastruktura

Cascadas 4 jest częścią rozbudowanego projektu Cascadas Family Resort, wyróżniającego się wysoką jakością wykonania i bogatą infrastrukturą wewnętrzną. Na terenie kompleksu znajdują się kilka basenów z miejscami do wypoczynku, restauracja, kawiarnia i bary, siłownia, centrum SPA, sauny oraz jacuzzi. Dla rodzin z dziećmi przygotowano place zabaw i kluby. Parki i strefy spacerowe zostały zagospodarowane z wykorzystaniem zieleni i architektury krajobrazu. Bezpieczeństwo zapewniają całodobowa ochrona i monitoring, a dla mieszkańców i gości dostępny jest parking.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w **spokojnej i zielonej części Słonecznego Brzegu**, około 10–12 minut spacerem od plaży. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, restauracje, apteki oraz przystanki komunikacji publicznej. Słoneczny Brzeg oferuje ciepły klimat, piaszczyste plaże, liczne atrakcje oraz dobrze rozwiniętą infrastrukturę turystyczną.

Potencjał inwestycyjny

Cena ofertowa wynosi **103 000 €**, a opłata za utrzymanie kompleksu wynosi **17,5 €/m² rocznie**. Nieruchomość można rozważyć zarówno na własne potrzeby, jak i jako inwestycję w nieruchomość w Bułgarii z potencjałem wynajmu sezonowego.

Zaproszenie do zakupu

Jeśli planują Państwo **kupić apartament nad morzem** w jednym z popularnych kompleksów wypoczynkowych Słonecznego Brzegu, Cascadas 4 jest propozycją wartą uwagi. Prosimy o kontakt z Bulgaria Street, aby uzyskać dodatkowe informacje i umówić prezentację apartamentu.

Adres
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Sprzątanie mieszkań
Elektryczność