Magnolia 7 – Ekskluzywna, Nowa i Nigdy Niezamieszkała Perła w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg
135 000 € / 592 988 pln
Numer
11287
Metraż, m²
70.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
4
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2025
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Sleeps
1
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do centrum, km
0.70
Odległość do lotniska, km
30.00

To prawdziwa perełka wśród dostępnych obecnie ofert. Eleganckie, nigdy wcześniej niezamieszkałe mieszkanie o powierzchni 70 m², przygotowane z niezwykłą dbałością o każdy detal i gotowe do natychmiastowego zamieszkania bez konieczności ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych nakładów.

Nieruchomość znajduje się na czwartym piętrze nowoczesnego budynku wyposażonego w windę. Już od pierwszego wejścia uwagę zwraca wyjątkowa jakość wykończenia, spójna stylistyka oraz starannie dobrane materiały. Wszystko zostało

tutaj zaprojektowane i wykonane z myślą o komforcie, funkcjonalności i ponadczasowej elegancji.

Centralnym punktem mieszkania jest przestronna strefa dzienna z otwartą kuchnią i salonem. Kuchnia została wykonana w pięknej, nowoczesnej zabudowie i wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD: płytę grzewczą, piekarnik, kuchenkę mikrofalową, zmywarkę oraz lodówkę w zabudowie. Całość uzupełnia efektowne wykończenie z elementami granitu, nadające wnętrzu elegancki i luksusowy charakter.

Salon został urządzony ze smakiem i dbałością o proporcje. Nowoczesne designerskie oświetlenie podkreśla charakter wnętrza, a starannie dobrane meble tworzą przytulną i reprezentacyjną przestrzeń. Do dyspozycji znajduje się wygodny narożnik, stół z krzesłami oraz wyraźnie wydzielona część dzienna i nocna.

Podłogi wykończono nowoczesnymi panelami, które doskonale komponują się z całością aranżacji. Kolorystyka i materiały tworzą harmonijne, eleganckie wnętrze, które nie wymaga żadnych dodatkowych inwestycji.

Sypialnia została zaprojektowana jako komfortowa, prywatna strefa wypoczynku. Znajduje się w niej wygodny narożnik oraz praktyczna szafa wnękowa, zapewniająca dużą ilość miejsca do przechowywania.

Łazienka połączona z WC została wykończona w nowoczesnym stylu. Znajduje się w niej przestronna kabina natryskowa z odpływem liniowym. Starannie dobrane materiały i wyposażenie tworzą elegancką oraz funkcjonalną przestrzeń.

Jednym z największych atutów nieruchomości jest duży taras, który rozciąga się przy dwóch pomieszczeniach. To wyjątkowe miejsce, które może stać się idealną przestrzenią do porannej kawy, wieczornego relaksu lub spokojnego wypoczynku w bułgarskim klimacie.

MAGNOLIA 7 – KOMFORTOWE MIEJSCE NAD MORZEM

Kompleks Magnolia 7 położony jest w popularnej części Słonecznego Brzegu, kurortu słynącego z pięknych plaż, szerokiej oferty gastronomicznej, licznych atrakcji oraz doskonałych warunków do wypoczynku. Lokalizacja łączy wakacyjny charakter kurortu z wygodnym dostępem do infrastruktury potrzebnej zarówno podczas krótkiego urlopu, jak i dłuższego pobytu.

Słoneczny Brzeg jest jednym z najbardziej znanych kurortów nad bułgarskim wybrzeżem Morza Czarnego. W pobliżu znajdują się plaże, restauracje, sklepy, kawiarnie oraz liczne atrakcje sezonowe. Niedaleko położone jest również historyczne miasto Nessebar, wpisane na listę światowego dziedzictwa UNESCO.

70 m² powierzchni
Nigdy wcześniej niezamieszkałe
Gotowe do wprowadzenia
Bez dodatkowych nakładów finansowych
4. piętro
Budynek z windą
Wysoki standard wykończenia
Nowoczesna kuchnia z pełnym wyposażeniem AGD
Granitowe elementy wykończenia
Designerskie oświetlenie
Nowoczesne panele podłogowe
Funkcjonalnie wydzielona strefa dzienna i nocna
Komfortowa sypialnia z szafą wnękową
Nowoczesna łazienka z odpływem liniowym
Taras dostępny z dwóch pomieszczeń
Elegancka, spójna aranżacja całego wnętrza

To mieszkanie jest propozycją dla osób, które nie szukają nieruchomości wymagającej remontu, urządzania czy dodatkowych inwestycji. Tutaj wszystko zostało już wykonane. Wystarczy przyjechać, otworzyć drzwi i rozpocząć swój nowy rozdział nad Morzem Czarnym.

Nieruchomość doskonale sprawdzi się zarówno jako prywatny apartament wakacyjny, miejsce do całorocznego wypoczynku, jak i atrakcyjna nieruchomość inwestycyjna.

Biuro Nieruchomości Bulgaria Street zaprasza do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.

Adres
Слънчев Бряг, кв. Чайка 65, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Zadbany teren
Elektryczność