Sol e Mar | Studio nad morzem w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

46 500 € / 204 251 pln

Numer

11282

Metraż, m²

33.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż studio o powierzchni 33 m², położone na 2. piętrze kompleksu Sol e Mar w Słonecznym Brzegu, 200 metrów od morza. Apartament jest oferowany z meblami i nadaje się zarówno na sezonowy wypoczynek, jak i do zamieszkania. Dostępne są wyprowadzenia pod kuchnię, które pozwalają urządzić pełnowartościową strefę kuchenną zgodnie z potrzebami właściciela.

Kompleks i infrastruktura

Sol e Mar to kompleks mieszkaniowy z zadbanym terenem i infrastrukturą zapewniającą komfortowy wypoczynek. Do dyspozycji właścicieli są basen, strefy rekreacyjne oraz parking. Kompleks będzie odpowiedni dla osób poszukujących praktycznego mieszkania w kurortowej części Bułgarii, bez nadmiernej infrastruktury i wysokich kosztów utrzymania.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w Słonecznym Brzegu, jednym z najpopularniejszych nadmorskich kurortów Bułgarii. W okolicy działają sklepy, supermarkety, kawiarnie, restauracje oraz inne usługi potrzebne na co dzień i podczas wypoczynku. Dobre połączenia komunikacyjne umożliwiają szybki dojazd do Nessebaru, Świętego Własu oraz innych miejscowości wybrzeża.

Atrakcyjność inwestycyjna

Cena mieszkania wynosi **46 500 €**, a roczna opłata za utrzymanie to **10 €/m²**. Przystępna cena zakupu i niewielka powierzchnia ograniczają początkowe koszty nabycia nieruchomości oraz jej utrzymania. Studio można rozważyć jako mieszkanie

na własny wypoczynek z możliwością późniejszego wynajmu turystycznego.

Zakup

Jeśli planują Państwo **kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem**, studio Sol e Mar będzie odpowiednie dla osób poszukujących kompaktowego mieszkania z możliwością urządzenia kuchni. Zapraszamy do kontaktu z Bulgaria Street w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia prezentacji.

Adres
Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność