Diamond | Apartament z widokiem na morze w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

135 000 € / 592 988 pln

Numer

11280

Metraż, m²

61.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
150.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż apartament o powierzchni **61,1 m²**, położony na parterze kompleksu Diamond w Świętym Własie. Mieszkanie jest oferowane z meblami i sprzętem AGD, dzięki czemu nadaje się do użytkowania bez dodatkowych wydatków na wyposażenie. Z okien roztacza się widok na morze, a funkcjonalny układ pozwala wykorzystać nieruchomość zarówno na własny wypoczynek, jak i do dłuższego pobytu.

Kompleks i infrastruktura

Diamond został wybudowany w 2007 roku i posiada **Akt 16**. Kompleks znajduje się w pierwszej linii brzegowej i oferuje zadbany teren z zielenią oraz alejkami spacerowymi. Do dyspozycji właścicieli są dwa baseny zewnętrzne, bary przy basenach, restauracja, snack bar, parking, recepcja oraz zarządzanie nieruchomością. Teren jest objęty kontrolowanym dostępem, ochroną i monitoringiem.

Lokalizacja i kurort

Diamond znajduje się bezpośrednio przy Marina Dinevi i plaży. W odległości spaceru dostępne są promenada, restauracje, kawiarnie, sklepy, supermarkety, apteki, centrum medyczne oraz amfiteatr. Święty Własłączy infrastrukturę nadmorskiego kurortu z zielonymi zboczami Starej Płaniny, a bliskość Słonecznego Brzegu, Nessebaru i Elenite pozwala wygodnie korzystać z infrastruktury całego regionu.

Atrakcyjność inwestycyjna

Cena apartamentu wynosi **135 000 €**, a roczna opłata za utrzymanie — **12 €/m²**. Pierwsza linia brzegowa, bliskość mariny jachtowej oraz rozwinięta infrastruktura okolicy sprawiają, że nieruchomość może być wykorzystywana na sezonowy wypoczynek lub wynajem turystyczny. Apartament może zainteresować również kupującego poszukującego nieruchomości w Bułgarii do własnego użytku z możliwością uzyskiwania dochodu w okresie nieobecności.

Zakup

Jeśli planują Państwo **kupić mieszkanie nad morzem w Świętym Własie**, ten apartament warto uwzględnić wśród ofert w rejonie Marina Dinevi. Zapraszamy do kontaktu z Bulgaria Street w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia prezentacji.

Adres
Marina Dinevi, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Widok na morze
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność