

Diamond | Apartament z widokiem na morze w Świątym Własie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

135 000 € / 589 046 pln

Numer

11280

Metraż, m²

61.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

150.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż apartament o powierzchni **61,1 m²**, położony na parterze kompleksu Diamond w Świętym Własie. Mieszkanie jest oferowane z meblami i sprzętem AGD, dzięki czemu nadaje się do użytkowania bez dodatkowych wydatków na wyposażenie. Z okien roztacza się widok na morze, a funkcjonalny układ pozwala wykorzystać nieruchomość zarówno na własny wypoczynek, jak i do dłuższego pobytu.

Kompleks i infrastruktura

Diamond został wybudowany w 2007 roku i posiada **Akt 16**. Kompleks znajduje się w pierwszej linii brzegowej i oferuje zadbane teren z zielenią oraz alejkami spacerowymi. Do dyspozycji właścicieli są dwa baseny zewnętrzne, bary przy basenach, restauracja, snack bar, parking, recepcja oraz zarządzanie nieruchomością. Teren jest objęty kontrolowanym dostępem, ochroną i monitoringiem.

Lokalizacja i kurort

Diamond znajduje się bezpośrednio przy Marina Dinevi i plaży. W odległości spaceru dostępne są promenada, restauracje, kawiarnie, sklepy, supermarkety, apteki, centrum medyczne oraz amfiteatr. Święty Włas łączy infrastrukturę nadmorskiego kurortu z zielonymi zboczami Starej Płaniny, a bliskość Słonecznego Brzegu, Nessebaru i Elenite pozwala wygodnie korzystać z infrastruktury całego regionu.

Atrakcyjność inwestycyjna

Cena apartamentu wynosi **135 000 €**, a roczna opłata za utrzymanie — **12 €/m²**. Pierwsza linia brzegowa, bliskość mariny jachtowej oraz rozwinięta infrastruktura okolicy sprawiają, że nieruchomość może być wykorzystywana na sezonowy wypoczynek lub wynajem turystyczny. Apartament może zainteresować również kupującego poszukującego nieruchomości w Bułgarii do własnego użytku z możliwością uzyskiwania dochodu w okresie nieobecności.

Zakup

Jeśli planują Państwo **kupić mieszkanie nad morzem w Świętym Własie**, ten apartament warto uwzględnić wśród ofert w rejonie Marina Dinevi. Zapraszamy do kontaktu z Bulgaria Street w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia prezentacji.

Adres

Marina Dinevi, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Widok na morze

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność