Sunny View Central | Studio z widokiem na basen nad morzem w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

46 990 € / 206 545 pln

Numer

11273

Metraż, m²

30.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
350.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **studio o powierzchni 30 m² na 4. piętrze** kompleksu Sunny View Central. Mieszkanie jest sprzedawane z meblami i sprzętem AGD i jest gotowe do użytkowania bez dodatkowych nakładów. Z okien roztacza się **widok na basen**, a kompaktowy układ pozwala funkcjonalnie wykorzystać dostępną powierzchnię.

Kompleks i infrastruktura

Sunny View Central to nowoczesny, zamknięty kompleks z zadbanym terenem, zielonymi strefami i alejkami. Do dyspozycji właścicieli są **odkryty basen dla dorosłych i dzieci**, miejsca do wypoczynku, plac zabaw, parking dla właścicieli, całodobowa ochrona i monitoring. W sezonie działa recepcja oraz minikawiarnia przy basenie.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w popularnej części Słonecznego Brzegu, w pobliżu **Cacao Beach** i morza. W odległości spaceru znajdują się sklepy, supermarkety, restauracje, kawiarnie, przystanki komunikacji miejskiej oraz promenada wzdłuż wybrzeża. Okolica łączy spokojną atmosferę z wygodnym dostępem do infrastruktury kurortowej.

Atrakcyjność inwestycyjna

Słoneczny Brzeg to jeden z najbardziej znanych kurortów Bułgarii, charakteryzujący się stabilnym popytem na wynajem sezonowy. Studio może służyć jako własne mieszkanie wakacyjne lub jako inwestycja z możliwością uzyskiwania dochodu z wynajmu.

Zakup

Cena — 46990 €, opłata za utrzymanie — **13 €/m² rocznie**. Jeśli planują Państwo kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii w przystępnej cenie, prosimy o kontakt z Bulgaria Street — udzielimy dodatkowych informacji i zorganizujemy prezentację.

Adres
Sunny beach - West, Слънчев Бряг, 8230 Несебър, Болгария
Telewizja
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność