Flores Garden | Dwupokojowy apartament z widokiem na morze w Czarnomorcu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Czarnomorec

129 900 € / 573 963 pln

Numer

11264

Metraż, m²

65.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
400.00 м
Odległość do lotniska, km
18.00

Na sprzedaż przytulny apartament z dwiema sypialniami o powierzchni **65 m²**, położony w kompleksie **Flores Garden**. Nieruchomość znajduje się na **3. piętrze**, jest w dobrym stanie i oferowana jest w pełni **umeblowana oraz wyposażona w sprzęt AGD**. Cena — **129 900 €**.

Największym atutem oferty jest **piękny widok na morze**, który tworzy wyjątkową atmosferę i pozwala cieszyć się morskim krajobrazem bezpośrednio z własnego mieszkania.

Komfortowy apartament do wypoczynku i zamieszkania

Powierzchnia **65 m²** pozwala na wygodne zorganizowanie przestrzeni zarówno na rodzinny wypoczynek, jak i na całoroczne zamieszkanie. Układ apartamentu doskonale sprawdzi się dla niewielkiej rodziny, a także dla osób, które cenią sobie oddzielną sypialnię oraz komfortową część dzienną.

Apartament jest sprzedawany z meblami i sprzętem AGD, dzięki czemu nowi właściciele nie muszą poświęcać czasu ani ponosić dodatkowych kosztów na jego pełne wyposażenie. Dobry stan nieruchomości pozwala na korzystanie z niej praktycznie od razu po sfinalizowaniu transakcji.

Flores Garden — przyjemna atmosfera wypoczynku

Kompleks **Flores Garden** znajduje się w **Czernomorcu** — niewielkim, przytulnym kurorcie na południowym wybrzeżu Bułgarii. To idealne miejsce, aby połączyć spokojny wypoczynek, spacery nad morzem i komfortowe życie z dala od najbardziej zatłoczonych ośrodków turystycznych.

Czernomorec przyciąga pięknymi plażami, spokojną atmosferą, zielonymi ulicami, kawiarniami, restauracjami oraz niezbędną infrastrukturą do codziennego życia.

Bliskość morza sprawia, że okolica jest szczególnie atrakcyjna na letni wypoczynek oraz pobyty sezonowe.

Niskie koszty utrzymania

Dodatkowym atutem tej oferty jest **opłata za utrzymanie kompleksu wynosząca zaledwie 300 € rocznie**. Dla właściciela oznacza to niewielkie, stałe roczne koszty utrzymania nieruchomości.

Adres
ул. „Братислава“, 8149 Черноморец, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Klimatyzacja
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność