Rawda | Przestronne studio nad morzem bez opłaty za utrzymanie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Rawda

64 000 € / 282 784 pln

Numer

11255

Metraż, m²

48.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
350.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż studio o powierzchni **48 m² na 2. piętrze** pięciopiętrowego budynku mieszkalnego z windą, bez opłaty za utrzymanie, w Rawdzie. Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony w niezbędne urządzenia AGD, dzięki czemu jest gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów. Zachodnia ekspozycja zapewnia dobre naturalne oświetlenie w drugiej połowie dnia. Układ obejmuje jasny salon z dużymi oknami, aneks kuchenny, miejsce do spania, łazienkę z WC oraz duży taras z widokiem na spokojną ulicę.

Kompleks i infrastruktura
Budynek posiada **Akt 16** i jest odpowiedni dla osób, które preferują nieruchomość z minimalnymi rocznymi kosztami utrzymania. Opłata za utrzymanie nie obowiązuje. W budynku znajduje się winda, co zwiększa komfort mieszkania zarówno na stałe, jak i podczas wypoczynku.

Lokalizacja i kurort
Budynek położony jest w spokojnej części **Rawdy**, kilka minut spacerem od Południowej Plaży. Kurort oferuje wygodną infrastrukturę na co dzień, w tym sklepy, kawiarnie i restauracje, a bliskość Nessebaru zapewnia dostęp do dodatkowej infrastruktury sąsiedniego centrum turystycznego.

Atrakcyjność inwestycyjna
Brak opłaty za utrzymanie oznacza, że właściciel nie ponosi corocznych kosztów związanych z utrzymaniem terenu i wspólnych części kompleksu. Mieszkanie może być wykorzystywane na własne potrzeby lub stanowić **inwestycję w nieruchomość w Bułgarii** z możliwością wynajmu sezonowego.

Kup mieszkanie w Bułgarii nad morzem
Jeśli szukasz przystępnego cenowo mieszkania nad morzem, z gotowym umeblowaniem i bez corocznej opłaty za utrzymanie, ten apartament w Rawdzie zasługuje na uwagę. **Skontaktuj się z Bulgaria Street**, aby poznać aktualne ceny i umówić się na prezentację.

Adres
8238 Равда, Болгария

Telewizja
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność