Elitonia 2 | Mieszkanie dwupokojowe nad morzem w Rawdzie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Rawda

90 000 € / 395 595 pln

Numer

11254

Metraż, m²

59.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
350.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż dwupokojowy apartament o powierzchni 58,8 m² na 3. piętrze kompleksu Elitonia 2. Z okien roztacza się widok na zadbany teren kompleksu. Mieszkanie jest odpowiednie do wypoczynku, zamieszkania sezonowego lub całorocznego, a także pod późniejszy wynajem.

Kompleks i infrastruktura
Elitonia 2 to zamknięty kompleks mieszkalny z zagospodarowanym, zielonym terenem. Do dyspozycji właścicieli jest odkryty basen, strefa wypoczynku z leżakami, plac zabaw dla dzieci, alejki spacerowe oraz parking. W budynku znajduje się winda, a teren kompleksu jest odpowiednio utrzymany.

Lokalizacja i kurort
Kompleks położony jest w spokojnej części Rawdy, około 450–500 metrów od morza i plaży. W zasięgu spaceru znajdują się sklepy, kawiarnie i restauracje, a w pobliżu kurortu położony jest aquapark Aqua Paradise. Nessebar znajduje się zaledwie kilka kilometrów dalej, co zapewnia łatwy dostęp do infrastruktury dwóch popularnych nadmorskich kurortów.

Atrakcyjność inwestycyjna
Cena apartamentu wynosi 89 900 €, a opłata za utrzymanie — 8 €/m² rocznie, dzięki czemu koszty utrzymania nieruchomości są bardziej przystępne w porównaniu z wieloma kompleksami wypoczynkowymi. Połączenie powierzchni, lokalizacji i popytu turystycznego sprawia, że nieruchomość może być interesującą inwestycją na własny użytek lub pod wynajem.

Kup mieszkanie w Bułgarii nad morzem
Jeśli szukasz nieruchomości w Rawdzie na wypoczynek, do zamieszkania lub jako inwestycję, ten apartament oferuje praktyczny format mieszkania w atrakcyjnej

lokalizacji wypoczynkowej. Skontaktuj się z Bulgaria Street, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację.

Adres
ул. „Несебър“ 26, 8238 Бургас, Болгария
Telewizja
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność