Elitonia Gardens 2 | Dwupokojowe mieszkanie w Rawdzie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Rawda
89 500 € / 393 361 pln
Numer
11247
Metraż, m²
55.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
5
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1

Na sprzedaż dwupokojowy apartament o powierzchni 55 m² na 5. piętrze kompleksu Elitonia Gardens 2 w Rawdzie. Praktyczny układ mieszkania sprawdzi się na własny wypoczynek, pobyt sezonowy lub późniejszy wynajem. Mieszkanie jest umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD. **Cena — 88 000 €. Opłata za utrzymanie — 8 €/m².**

Kompleks i infrastruktura

Elitonia Gardens 2 to zamknięty kompleks mieszkalny wybudowany w 2015 roku i oddany do użytkowania z Aktem 16. Znajduje się na wspólnie zagospodarowanym terenie o powierzchni około 9000 m², tworzącym zespół architektoniczny Elitonia Gardens. Na terenie kompleksu znajdują się odkryte baseny dla dorosłych i dzieci, zielona strefa parkowa, alejki spacerowe, miejsca wypoczynku, plac zabaw oraz parking. Teren jest ogrodzony, obowiązuje kontrolowany dostęp, a bezpieczeństwo zapewniają ochrona i monitoring. Kompleks jest przystosowany do całorocznego użytkowania.

Lokalizacja i kurort

Elitonia Gardens 2 znajduje się w spokojnej części Rawdy, około 300–350 metrów od morza i niedaleko Południowej Plaży. Do centrum kurortu jest około 500 metrów, dzięki czemu w pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie i pozostała infrastruktura potrzebna na co dzień. Rawda jest odpowiednia dla osób, które chcą mieszkać nad morzem w spokojniejszej atmosferze, zachowując dogodny dostęp do Nessebaru i Słonecznego Brzegu.

Atrakcyjność inwestycyjna

Apartament jest interesującą propozycją nieruchomości w Bułgarii, która może służyć zarówno do własnego użytkowania, jak i generowania dochodu z wynajmu. Dwupokojowe mieszkania cieszą się zainteresowaniem wśród rodzin i par, a położenie w kurorcie pozwala rozważyć zakup jako inwestycję z możliwością wynajmu sezonowego.

Zaproszenie do zakupu

Jeśli planujesz **kupić mieszkanie nad morzem w Rawdzie**, tę ofertę warto uwzględnić wśród propozycji w tym budżecie. Bulgaria Street pomoże porównać ceny nieruchomości w Rawdzie, uzyskać szczegółowe informacje i umówić prezentację apartamentu.

Adres
ул. Дунав 2, 8238 Бургас, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren

Elektryczność