Anna Marina | Apartament z dwiema sypialniami i widokiem na góry w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Włas

95 000 € / 417 535 pln

Numer

11229

Metraż, m²

58.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja
Do morza
150.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż apartament z dwiema sypialniami o powierzchni **58 m²**, położony na 4. piętrze pięciopiętrowego kompleksu Anna Marina. Mieszkanie jest wyposażone w meble i sprzęt AGD, dzięki czemu nadaje się do wypoczynku, zamieszkania oraz użytkowania jako gotowe mieszkanie nad morzem.

Kompleks i infrastruktura

Anna Marina to zamknięty, zadbany kompleks z zagospodarowanym terenem zielonym, odkrytym basenem, strefą wypoczynkową i placem zabaw. Dla komfortu mieszkańców dostępne są winda, parking, kontrolowany dostęp, ochrona oraz monitoring. Kompleks posiada Akt 16.

Opłata za utrzymanie wynosi **12 €/m² rocznie**.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w dzielnicy Yurta w Świętym Własie — w spokojnej części kurortu, pomiędzy Świętym Własem a Słonecznym Brzegiem. Do morza można dojść pieszo w kilka minut. W pobliżu znajdują się sklepy, supermarkety, kawiarnie, restauracje oraz przystanki komunikacji publicznej. Takie położenie umożliwia korzystanie z infrastruktury dwóch popularnych kurortów bułgarskiego wybrzeża.

Atrakcyjność inwestycyjna

Połączenie nadmorskiej lokalizacji i funkcjonalnego układu mieszkania sprawia, że oferta jest interesująca dla osób rozważających nieruchomość w Bułgarii jako **inwestycję**. Apartament może być wykorzystywany na własne potrzeby w sezonie, a w okresach nieobecności właścicieli przeznaczony na wynajem.

Cena mieszkania — 95 000 €. Jeśli planujesz **kupić mieszkanie nad morzem** na wypoczynek, do zamieszkania lub pod wynajem, Anna Marina to praktyczna propozycja w atrakcyjnej części Świętego Własu.

Adres
кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария

Telewizja
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność