Aphrodite 2 — studio w Słonecznym Brzegu blisko morza



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

52 900 € / 232 501 pln

Numer

11228

Metraż, m²

35.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy
1
Do morza
650.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż studio o powierzchni **35 m²**, położone na 1. piętrze sześciopiętrowego kompleksu Aphrodite 2. Apartament oferowany jest z meblami i sprzętem AGD, dzięki czemu można z niego korzystać bez dodatkowych kosztów związanych z wyposażeniem. Praktyczny układ sprawdzi się zarówno podczas pobytów sezonowych, jak i na własny wypoczynek.

Kompleks i infrastruktura

Aphrodite 2 to zadbany, zamknięty kompleks z zagospodarowanym terenem zielonym i infrastrukturą wypoczynkową. Na terenie kompleksu znajdują się odkryty basen z częścią dla dzieci, strefa rekreacyjna, plac zabaw, restauracja, lobby bar, parking oraz całoroczna ochrona. W budynku działa winda. Kompleks posiada Akt 16.

Opłata za utrzymanie wynosi **10 €/m² rocznie**.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w zachodniej części Słonecznego Brzegu — jednego z najbardziej znanych nadmorskich kurortów Bułgarii. W odległości spaceru dostępne są supermarkety, sklepy, kawiarnie, restauracje oraz przystanek komunikacji publicznej. Do plaży jest około 600 metrów, a do Nessebaru można szybko dotrzeć samochodem lub autobusem.

Atrakcyjność inwestycyjna

Kompaktowe mieszkania blisko morza cieszą się zainteresowaniem zarówno wśród osób poszukujących nieruchomości na własny wypoczynek, jak i inwestorów planujących wynajem krótkoterminowy w sezonie. Połączenie infrastruktury wypoczynkowej, bliskości plaży oraz umiarkowanych rocznych kosztów utrzymania sprawia, że apartament jest interesującą propozycją dla osób traktujących nieruchomość w Bułgarii jako inwestycję z możliwością korzystania z niej na własne potrzeby.

Cena mieszkania — 52 900 €. To praktyczna propozycja dla osób planujących zakup mieszkania blisko morza, z gotowym wyposażeniem, do wypoczynku, zamieszkania lub wynajmu.

Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność