Acapulco | Kompaktowa kawalerka nad morzem w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

57 000 € / 250 521 pln

Numer

11221

Metraż, m²

36.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 м

Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **kawalerka o powierzchni 36,22 m², położona na 4. piętrze kompleksu mieszkalnego Acapulco** w Słonecznym Brzegu w Bułgarii, w okolicy Cacao Beach. Apartament nadaje się do własnego wypoczynku, zamieszkania lub późniejszego wynajmu. **Cena — €57 000.**

Kompleks i infrastruktura

Acapulco to niewielki, zamknięty kompleks w południowej części kurortu, składający się z jednego sześciopiętrowego budynku z windą i 51 apartamentów. Zadbany teren obejmuje odkryty basen z częścią dla dzieci, strefę wypoczynku z leżakami i parasolami, plac zabaw oraz parking. Zapewniona jest całoroczna obsługa części wspólnych i terenu.

Opłata za utrzymanie wynosi 7 €/m² rocznie. Kompleks posiada **Akt 16**, dzięki czemu apartament może być wykorzystywany jako własne mieszkanie lub nieruchomość inwestycyjna.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w spokojnej, zielonej części południowej części Słonecznego Brzegu, w pobliżu sklepów, supermarketów, restauracji, kawiarni i przystanków komunikacji miejskiej.

Do morza jest około **600 metrów**, w zależności od wybranej trasy. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się **Cacao Beach** — popularna plaża z rozwiniętą infrastrukturą turystyczną. W pobliżu położony jest również Nesebyr, co daje dodatkowe możliwości wypoczynku i spacerów.

Atrakcyjność inwestycyjna

Słoneczny Brzeg pozostaje jednym z najbardziej popularnych kurortów Bułgarii pod względem letniego wypoczynku i wynajmu. Kompaktowy format mieszkania jest wygodny w przypadku krótkoterminowego pobytu, a **przystępna cena zakupu** pozwala ograniczyć początkowy poziom inwestycji. Apartament można

wykorzystywać na własne potrzeby w szczycie sezonu, a w pozostałym okresie wynajmować turystom.

Kup mieszkanie w Bułgarii

Jeśli planują Państwo **kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii**, ta oferta łączy przystępny budżet zakupu, atrakcyjną lokalizację kurortową oraz umiarkowane koszty utrzymania. Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji i umówienia prezentacji.

Adres
MPH4+66, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność