Grand Kamelia | Kawalerka nad morzem w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

54 500 € / 239 533 pln

Numer

11217

Metraż, m²

40.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **kawalerka o powierzchni 40,36 m², położona na 3. piętrze kompleksu Grand Kamelia** w Słonecznym Brzegu, w okolicy supermarketu „Mladost”. Apartament jest umeblowany i wyposażony w sprzęt AGD.

Cena — €57 000.

Kompleks i infrastruktura

Grand Kamelia składa się z kilku budynków mieszkalnych i posiada **zadbany, zamknięty teren**. Do dyspozycji właścicieli są baseny dla dorosłych i dzieci, strefy wypoczynku z leżakami, restauracja i bar, sala fitness, place zabaw dla dzieci oraz miejsca parkingowe. Bezpieczeństwo zapewniają ochrona i system monitoringu.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w **zachodniej części Słonecznego Brzegu**, w okolicy z dobrze rozwiniętą infrastrukturą miejską. W pobliżu znajduje się całoroczny supermarket „Mladost”. Do morza można dojść w około **7–10 minut**; po drodze znajdują się sklepy, apteki, kawiarnie oraz przystanki komunikacji miejskiej. Lokalizacja jest wygodna do codziennego życia bez samochodu i pozwala korzystać z najważniejszych udogodnień kurortu nie tylko w sezonie letnim.

Atrakcyjność inwestycyjna

Grand Kamelia jest interesującą propozycją dla osób poszukujących **przystępnej cenowo nieruchomości w Bułgarii nad morzem** z możliwością wynajmu

sezonowego. Kurort charakteryzuje się stabilnym popytem turystycznym, a format kawalerki zwiększa grono potencjalnych najemców. Niski próg wejścia pozwala rozważyć zakup jako **inwestycję** z możliwością samodzielnego zarządzania wynajmem lub skorzystania z usług firmy zarządzającej.

Kup mieszkanie w Bułgarii

Jeśli planują Państwo **kupić nieruchomość nad morzem** na własne potrzeby, wypoczynek lub w celu uzyskiwania dochodu z wynajmu, ta oferta zasługuje na uwagę dzięki połączeniu ceny i lokalizacji. Zapraszamy do kontaktu, aby uzyskać dodatkowe informacje i umówić prezentację apartamentu.

Adres
MPR3+76X, Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność