Chateau Ahelou 2 | Duża kawalerka w kurorcie Aheloy



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Aheloj

51 000 € / 224 150 pln

Numer

11204

Metraż, m²

51.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
350.00 м
Odległość do centrum, km
0.50
Odległość do lotniska, km
28.00

Mamy przyjemność zaprezentować Państwu przestronne i bardzo zadbane mieszkanie typu studio o powierzchni 51 m², położone w całorocznym kompleksie **Chateau Aheloy 2** w spokojnej, nadmorskiej miejscowości Aheloy .

Mieszkanie znajduje się na 5. piętrze budynku wyposażonego w windę i nie jest to ostatnia kondygnacja. Lokal jest bardzo dobrze doświetlony, przestronny i funkcjonalnie zaaranżowany. Pomimo układu typu studio wnętrze zostało praktycznie podzielone na część dzienną oraz nocną, dzięki czemu mieszkanie jest wygodne i daje poczucie prawdziwego domowego komfortu. W części dziennej znajduje się wygodna przestrzeń wypoczynkowa oraz kuchnia w formie aneksu z zabudową. Łazienka połączona z WC wyposażona jest w kabinę natryskową.

Dużym atutem nieruchomości jest przestronny taras z pięknym widokiem na morze. To idealne miejsce na poranną kawę, spokojne śniadanie czy wieczorny odpoczynek przy zachodzącym słońcu. Mieszkanie jest zadbane, gotowe do zamieszkania i nie wymaga dodatkowych nakładów, dzięki czemu nowy właściciel może od razu cieszyć się swoim miejscem nad Morzem Czarnym.

Chateau Aheloy 2 to zadbany, zamknięty i funkcjonujący przez cały rok kompleks, oferujący mieszkańcom liczne udogodnienia i dużo przestrzeni do wypoczynku. Na terenie kompleksu znajdują się baseny, brodzik dla dzieci, place zabaw, tereny zielone, alejki spacerowe, boiska sportowe, kort tenisowy, stoły do tenisa, miejsce do grillowania oraz parking. Kompleks zapewnia również kontrolowany dostęp i całoroczną obsługę.

Aheloy to kameralna i spokojna miejscowość położona nad Morzem Czarnym, idealna dla osób, które chcą mieszkać blisko morza, ale jednocześnie cenią sobie

spokój i bardziej kameralną atmosferę niż w dużych kurortach. W miejscowości znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie i podstawowe punkty usługowe. W niewielkiej odległości znajdują się popularne nadmorskie miejscowości, takie jak Nessebar, Ravda, Pomorie i Słoneczny Brzeg, a do Burgas oraz międzynarodowego lotniska można łatwo dojechać samochodem.

Nieruchomość może być doskonałym wyborem zarówno jako własne mieszkanie wakacyjne nad morzem, drugi dom, miejsce do całorocznego zamieszkania, jak również jako inwestycja.

Roczna opłata za utrzymanie kompleksu wynosi 600 euro.

To miejsce, które łączy wygodę, przestrzeń, piękny widok na morze i spokojną atmosferę bułgarskiego wybrzeża. Mieszkanie jest gotowe, aby stać się nowym domem lub wyjątkowym miejscem wypoczynku dla swoich przyszłych właścicieli.

Adres
улица Ахелой, 3650 Вълчедръм, Болгария
Telewizja
Bar
Widok na morze
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność