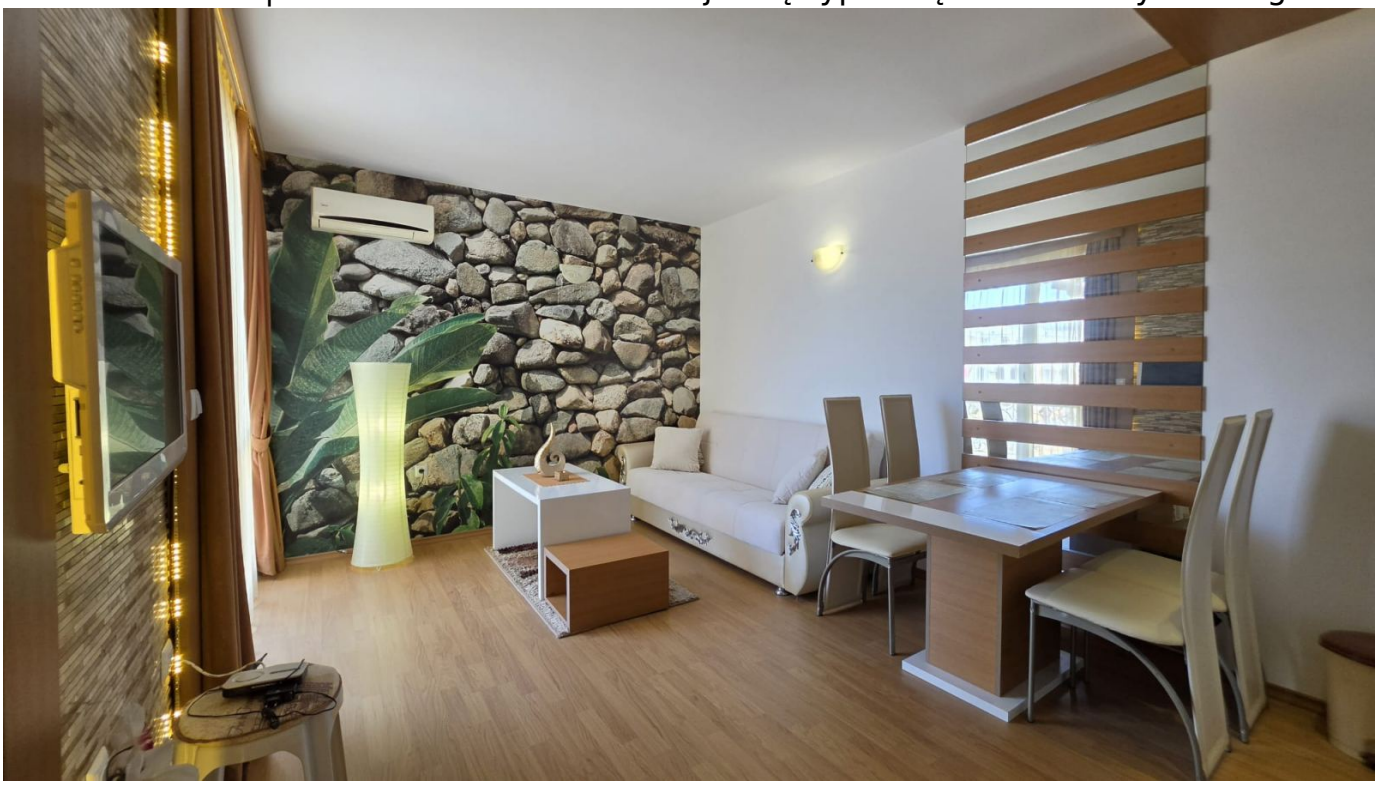
Sweet Homes 1 | Przestronne mieszkanie z jedną sypialnią w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

93 000 € / 408 744 pln

Numer

11172

Metraż, m²

63.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

7

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Mieszkanie o powierzchni 62,9 m² znajduje się na piątym piętrze eleganckiego kompleksu Sweet Homes 1 — w centralnej części kurortu, ale w spokojnej dzielnicy, oddalonej od turystycznego zgiełku.

Charakterystyka mieszkania

Lokalizacja: Słoneczny Brzeg, Bułgaria
Kompleks: Sweet Homes 1
Typ: mieszkanie z oddzielną sypialnią i salonem
Powierzchnia: 62,9 m²
Piętro: 5 z 7
Stan: umeblowane, gotowe do zamieszkania
Opłata eksploatacyjna: 880 € rocznie
Cena: 93 000 €

Piąte piętro siedmiopiętrowego budynku daje dobrą równowagę między dostępnością (bez czekania na windę na sam szczyt) a walorami widokowymi — wystarczająca wysokość dla światła i braku hałasu z ulicy. Układ z oddzielnymi strefami wypoczynku i snu sprawdzi się przy własnym zamieszkaniu lub wynajmie rodzinie, dla której ważna jest przestrzeń osobista.

O kompleksie Sweet Homes 1

Sweet Homes 1 został oddany do użytku w 2013 roku, status Akt 16 jest potwierdzony — obiekt jest prawnie gotowy do transakcji. Zamknięty kompleks składa się z jednego siedmiopiętrowego budynku na 94 apartamenty, co tworzy kompaktową społeczność bez charakterystycznego dla dużych budowli tłoku.

Na terenie działa odkryty basen ze strefą wypoczynku oraz oddzielny basen dla dzieci, zielony taras z leżakami na dachu, centrum spa z sauną parową i jacuzzi, siłownia oraz plac zabaw. Teren jest całodobowo chroniony i objęty monitoringiem wideo, przewidziano prywatny parking oraz lobby bar dla gości. Stała opłata

eksploatacyjna w wysokości 880 euro rocznie pokrywa obsługę całej tej infrastruktury bez uzależnienia od wahań powierzchni.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w centralnej części Słonecznego Brzegu, przy czym w spokojnej dzielnicy — rzadkie połączenie dla tego kurortu. Do plaży jest około 500-650 metrów, w pobliżu największy aquapark Bułgarii, centrum medyczne oraz centralna promenada ze sklepami, kawiarniami i restauracjami w zasięgu spaceru.

Taka lokalizacja daje dostęp do całej infrastruktury głównego kurortu wybrzeża czarnomorskiego bez konieczności korzystania z transportu: restauracje, rozrywki i strefa plażowa — w zasięgu krótkiego spaceru.

Umeblowane mieszkanie w prestiżowym kompleksie z rozwiniętą infrastrukturą spa i rekreacyjną to opcja, która sprawdza się równie dobrze pod własny wypoczynek, jak i pod stabilny wynajem dzięki centralnej lokalizacji i bliskości morza.

Skontaktuj się z nami, aby zorganizować oglądanie tego mieszkania w Sweet Homes 1 i omówić warunki transakcji.

Adres
Стария възел, кв. Чайка 76, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność