

Dawn Park Deluxe | Trzypokojowe mieszkanie w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Słoneczny Brzeg

132 500 € / 574 931 pln

Numer

11135

Metraż, m²

67.00

Pokoje

2

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Trzypokojowe mieszkanie sprzedawane jest w kompleksie Dawn Park Deluxe — gotowe do transakcji, dokumenty w porządku. Mieszkanie z wysokiej jakości remontem i pełnym umeblowaniem, wprowadzić się można od razu po sfinalizowaniu własności.

Układ z dwiema sypialniami i salonem sprawdzi się dla rodziny lub pod wynajem grupie wczasowiczów — oddzielne pokoje dają każdemu przestrzeń osobistą, co szczególnie cenione jest przy długoterminowym wynajmie lub całorocznym zamieszkanu. Mieszkanie jest gotowe do użytku bez dodatkowych nakładów na remont czy wyposażenie.

Opłata eksploatacyjna kompleksu wynosi 17 euro za metr kwadratowy rocznie i obejmuje korzystanie z całej infrastruktury rekreacyjnej — basenu, sauny, hammamu i siłowni, a także ochronę terenu z całodobowym monitoringiem wideo. Taki format zwalnia właściciela z osobnych rachunków za obsługę części wspólnych i czyni utrzymanie mieszkania przewidywalnym.

Dawn Park Deluxe to zamknięty kompleks w zachodniej części Słonecznego Brzegu, składający się z dwóch budynków z własnym lobby, restauracją i strefą spa, otoczonych ogrodem z fontannami i altanami do wypoczynku. Architektura kompleksu wyróżnia się na tle typowej zabudowy kurortowej i tworzy atmosferę bardziej kameralną niż masowe zamieszkanie wakacyjne.

Lokalizacja — spokojna zachodnia część kurortu obok aquaparku, przy czym do plaży i centrum Słonecznego Brzegu jest około 10-15 minut pieszo. Taka odległość od hałaśliwych ulic turystycznych nie przeszkadza w dotarciu do morza i rozrywek bez samochodu.

Mieszkanie sprawdza się zarówno pod własny wypoczynek, jak i pod wynajem: infrastruktura spa kompleksu to mocny argument dla gości szukających zakwaterowania wakacyjnego z podwyższonym poziomem komfortu, a dwa miejsca sypialne plus salon zwiększają pojemność obiektu przy wynajmie na doby lub sezonowo.

Cena: 132 500 €

Skontaktuj się z nami, aby zorganizować oglądanie tego mieszkania w Dawn Park Deluxe i omówić szczegóły transakcji.

Adres

Dawn Park Deluxe, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność