Luksusowy apartament 3-pokojowy w Emerald Paradise, Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

150 000 € / 659 265 pln

Numer

11134

Metraż, m²

94.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Sleeps
2
Tarasy
2
Do morza
450.00 м
Odległość do centrum, km
0.50
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż przestronny, luksusowy apartament 3-pokojowy o powierzchni 94 m², położony w prestiżowym kompleksie **Emerald Paradise** w Słonecznym Brzegu. Apartament znajduje się na 2. piętrze w 5-piętrowym budynku z windą i posiada Akt 16.

Nieruchomość przeszła gruntowny remont z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów i została wyposażona w całkowicie nowe meble klasy premium. Wszystko zostało przygotowane z myślą o komforcie i elegancji, dlatego apartament nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych i jest gotowy do zamieszkania od zaraz.

W skład apartamentu wchodzi przestronny salon połączony z nową, elegancką kuchnią z piękną zabudową, dwie niezależne sypialnie, łazienka z wanną oraz dwa tarasy. Z tarasów rozpościera się przyjemny widok na basen i wewnętrzny dziedziniec kompleksu. Dodatkowym atutem jest jacuzzi.

Emerald Paradise to zadbany kompleks wysokiej klasy, położony w atrakcyjnej części Słonecznego Brzegu. Na terenie kompleksu znajdują się basen zewnętrzny, basen dla dzieci, tereny zielone, miejsca do wypoczynku, parking, recepcja, sklepy oraz restauracja i bar. Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do całej infrastruktury kurortu.

Plaża znajduje się w odległości około 400–600 metrów. W pobliżu znajdują się restauracje, sklepy, kawiarnie, atrakcje turystyczne oraz Action Aquapark. Dzięki doskonałej lokalizacji, dużej powierzchni, wysokiemu standardowi wykończenia i

pełnemu wyposażeniu apartament stanowi bardzo dobrą propozycję zarówno do własnego użytkowania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Apartament posiada oddzielną partię prądu. Opłata za utrzymanie wynosi 11 € za m². Istnieje możliwość zakupu w systemie ratalnym do grudnia 2027 roku.

Cena: 150 000 €.

To wyjątkowa propozycja dla osób poszukujących gotowego, przestronnego i eleganckiego apartamentu nad Morzem Czarnym, który nie wymaga żadnych dodatkowych inwestycji i od razu może służyć jako komfortowe mieszkanie wakacyjne, całoroczne lub dochodowa nieruchomość na wynajem.

Adres
Стария възел, кв. Чайка 79, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Jacuzzi
Dostęp do internetu
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność