

Luksusowy apartament 3-pokojowy w Emerald Paradise, Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

150 000 € / 650 865 pln

Numer

11134

Metraż, m²

94.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Sleeps

2

Tarasy

2

Do morza

450.00 m

Odległość do centrum, km

0.50

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż przestronny, luksusowy apartament 3-pokojowy o powierzchni 94 m², położony w prestiżowym kompleksie **Emerald Paradise** w Słonecznym Brzegu. Apartament znajduje się na 2. piętrze w 5-piętrowym budynku z windą i posiada Akt 16.

Nieruchomość przeszła gruntowny remont z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów i została wyposażona w całkowicie nowe meble klasy premium. Wszystko zostało przygotowane z myślą o komforcie i elegancji, dlatego apartament nie wymaga żadnych dodatkowych nakładów finansowych i jest gotowy do zamieszkania od zaraz.

W skład apartamentu wchodzi przestronny salon połączony z nową, elegancką kuchnią z piękną zabudową, dwie niezależne sypialnie, łazienka z wanną oraz dwa tarasy. Z tarasów rozpościera się przyjemny widok na basen i wewnętrzny dziedziniec kompleksu. Dodatkowym atutem jest jacuzzi.

Emerald Paradise to zadbane kompleks wysokiej klasy, położony w atrakcyjnej części Słonecznego Brzegu. Na terenie kompleksu znajdują się basen zewnętrzny, basen dla dzieci, tereny zielone, miejsca do wypoczynku, parking, recepcja, sklepy oraz restauracja i bar. Lokalizacja zapewnia wygodny dostęp do całej infrastruktury kurortu.

Plaża znajduje się w odległości około 400–600 metrów. W pobliżu znajdują się restauracje, sklepy, kawiarnie, atrakcje turystyczne oraz Action Aquapark. Dzięki doskonałej lokalizacji, dużej powierzchni, wysokiemu standardowi wykończenia i

pełnemu wyposażeniu apartament stanowi bardzo dobrą propozycję zarówno do własnego użytkowania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Apartament posiada oddzielną partię prądu. Opłata za utrzymanie wynosi 11 € za m². Istnieje możliwość zakupu w systemie ratałnym do grudnia 2027 roku.

Cena: 150 000 €.

To wyjątkowa propozycja dla osób poszukujących gotowego, przestronnego i eleganckiego apartamentu nad Morzem Czarnym, który nie wymaga żadnych dodatkowych inwestycji i od razu może służyć jako komfortowe mieszkanie wakacyjne, całoroczne lub dochodowa nieruchomość na wynajem.

Adres

Стария възел, кв. Чайка 79, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Jacuzzi

Dostęp do internetu

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność