Avalon | Studio nad morzem na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

55 500 € / 243 928 pln

Numer

11129

Metraż, m²

36.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
400.00 м
Odległość do lotniska, km
26.00

W kompleksie Avalon oferowane jest na sprzedaż przytulne, stylowe studio o powierzchni **36 m² na 5 piętrze** (z 6). Górne położenie zapewnia otwarty widok na okolicę oraz mniejszy hałas z poziomu podwórza w porównaniu z niższymi piętrami. **Cena nieruchomości — 55 500 €.**

Praktyczny metraż dla komfortowego wypoczynku

36 m² to powierzchnia wystarczająca do pełnego podziału przestrzeni bez poczucia ciasnoty: wydzielone jest osobne miejsce do spania oraz strefa wypoczynku lub jedzenia. **Stylowe wnętrze, umeblowane i wyposażone w sprzęt.** Roczna opłata eksploatacyjna wynosi **10 € za m²**, co jest umiarkowanym wskaźnikiem dla kompleksu z własnym basenem.

Infrastruktura Avalon

Teren kompleksu jest przystosowany do komfortowego sezonowego zamieszkania i wypoczynku. Do dyspozycji właścicieli — **odkryty basen, restauracja, bar, parking oraz teren strzeżony**. Takie połączenie pozwala korzystać ze wszystkiego, co niezbędne do wypoczynku, bez opuszczania terenu kompleksu.

Lokalizacja

Avalon znajduje się na Słonecznym Brzegu — jednym z największych kurortów nadmorskich Bułgarii, z rozwiniętą infrastrukturą turystyczną i miejską. W okolicy kompleksu działają sklepy, supermarkety, kawiarnie, restauracje i apteki. Jedną z zalet lokalizacji jest bliskość morza i strefy plażowej, a także dogodne połączenie z sąsiednimi kurortami: do Nesebyru można szybko dotrzeć samochodem lub komunikacją miejską.

Na wypoczynek i na dłuższy pobyt

Obecność sklepów, lokali oraz dogodnej komunikacji sprawia, że lokalizacja jest odpowiednia nie tylko na letni urlop, ale również do użytkowania apartamentu przez dłuższy okres — wiosną, jesienią lub pod wynajem poza sezonem szczytowym.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, wyjaśnić szczegóły i zorganizować oglądanie.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Monitoring
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność