Studio w kompleksie Morski Far — 2 piętro, Sveti Vlas



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne
Święty Włas
69 000 €  / 303 262 pln
Numer
11118
Metraż, m²
61.00
Pokoje
1
Łazienki
1
Piętro
2
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
250.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

W kompleksie Morski Far oferowane jest studio o powierzchni 61,25 m² na 2 piętrze. Mieszkanie jest w pełni wyposażone — meble i sprzęt są już na miejscu, co pozwala wprowadzić się od razu po transakcji. Cena nieruchomości — 69 000 €.

**Metraż wyższy niż standardowy**

61,25 m² to zauważalnie więcej niż typowe studio na bułgarskim rynku, co daje możliwość podziału przestrzeni na strefy funkcjonalne bez przebudowy. Taki zapas powierzchni sprawdzi się dla osób planujących mieszkać w lokalu przez dłuższy czas, a nie tylko w sezonie urlopowym.

**Warunki kompleksu**

Budynek posiada Akt 16 — budowa została zakończona, obiekt oddano do użytku. W budynku jest winda, na terenie kompleksu działa basen. Roczna opłata eksploatacyjna wynosi 10 € za m², co jest jednym z niższych wskaźników dla kompleksów z własną infrastrukturą.

**Lokalizacja w Sveti Vlas**

Do morza z kompleksu jest około 250 metrów, co pozwala dotrzeć na plażę w kilka minut pieszo. Sveti Vlas znany jest ze spokojnej atmosfery i bliskości do bardziej ruchliwego Słonecznego Brzegu, do którego można dojechać w kilka minut.

**Na wypoczynek i na wynajem**

W pełni wyposażone, przestronne studio nad morzem odpowiada oczekiwaniom turystów szukających gotowego do zamieszkania lokum bez konieczności dodatkowych nakładów. To czyni nieruchomość atrakcyjną zarówno na własny wypoczynek, jak i pod wynajem w wysokim sezonie.

**Dowiedz się więcej**

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje o studiu w kompleksie Morski Far i zorganizować oglądanie.

Adres
кв. Юрта под пътя, str. Arda 5, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność