Mieszkanie w willi „Gloria" — parter, Rawda



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Rawda

65 900 €  / 289 637 pln

Numer

11116

Metraż, m²

37.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
100.00 м
Odległość do lotniska, km
25.00

W willi „Gloria" oferowane jest mieszkanie o powierzchni 37 m² na parterze. Mieszkanie jest w pełni odnowione — wszystkie elementy wykończenia, instalacje sanitarne i przyłącza są nowe, co eliminuje konieczność remontu lub dodatkowych nakładów po zakupie. Cena nieruchomości — 65 900 €.

**Parter bez zbędnych kosztów**

Lokalizacja na poziomie gruntu eliminuje konieczność korzystania z windy i ułatwia dostęp z bagażem lub zakupami. Osobną zaletą nieruchomości jest brak opłaty eksploatacyjnej, co wyraźnie obniża regularne koszty utrzymania w porównaniu z kompleksami z roczną opłatą.

**Lokalizacja w centrum Rawdy**

Mieszkanie znajduje się kilka kroków od głównej ulicy Rawdy, w pobliżu szkoła, przedszkole, punkt EasyPay, apteki, sklepy i lokale gastronomiczne. Do plaży stąd jest około 2 minut pieszo.

**Rozwinięta infrastruktura codzienna**

Rawda to kurortowa miejscowość z gęstą, ukształtowaną infrastrukturą, gdzie codzienne potrzeby są zaspokajane w zasięgu spaceru przez cały rok, a nie tylko w wysokim sezonie. Taka lokalizacja sprawia, że mieszkanie jest wygodne zarówno na wypoczynek, jak i na stałe zamieszkanie.

**Na zamieszkanie i na wynajem**

Gotowość do zamieszkania, brak opłaty eksploatacyjnej oraz bliskość plaży i centrum miejscowości sprawiają, że mieszkanie jest dobrą opcją zarówno na stałe

zamieszkanie, jak i pod wynajem — niskie koszty eksploatacyjne zwiększają rentowność nieruchomości przy wynajmie.

**Podsumowanie**

Dokumenty do mieszkania są gotowe, co pozwala szybko przeprowadzić transakcję. Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje i zorganizować oglądanie — oferty w topowej lokalizacji Rawdy na takich warunkach szybko znajdują nabywców.

Adres
ул. „Пейо Яворов“ 3, 8238 Равда, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność