Studio w Casa del Mare — 3 piętro, Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne
Słoneczny Brzeg
51 000 € / 224 150 pln
Numer
11112
Metraż, m²
50.00
Pokoje
1
Łazienki
1
Piętro
3
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
250.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W kompleksie Casa del Mare oferowane jest studio o powierzchni 50 m² na 3 piętrze. W mieszkaniu zainstalowane są klimatyzacja i niewielka lodówka — podstawowy sprzęt jest już na miejscu, co ułatwia wprowadzkę bez dodatkowych zakupów. Cena nieruchomości — 51 000 €.

Metraż wyższy niż standardowy

50 m² to zauważalnie więcej niż typowe studio na bułgarskim rynku, co daje możliwość podziału przestrzeni na strefę do spania i część gościnną bez przebudowy. Taki zapas powierzchni jest szczególnie ważny dla osób planujących spędzać w mieszkaniu dłuższy czas, a nie tylko krótki urlop.

Warunki kompleksu

Budynek posiada Akt 16 — budowa została zakończona, obiekt oddano do użytku. W budynku jest winda, na terenie kompleksu działa basen. Roczna opłata eksploatacyjna wynosi 12 € za m², co jest jednym z niższych wskaźników dla kompleksów z własnym basenem.

Lokalizacja przy morzu

Do morza z kompleksu jest około 8 minut. Taka odległość pozwala dotrzeć na plażę pieszo w komfortowym tempie, pozostając jednocześnie w pewnym oddaleniu od gęstej zabudowy nadmorskiej.

Na wypoczynek i na wynajem

Zwiększona powierzchnia oraz obecność klimatyzacji sprawiają, że studio jest wygodne zarówno na własny wypoczynek przez cały sezon, jak i pod wynajem — przestronne studia cieszą się popytem wśród rodzin i grup turystów, którym ciasno w standardowych 25–30 m².

Dowiedz się więcej

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje o studiu w Casa del Mare i zorganizować oglądanie — przestronne oferty z zakończonym Aktem 16 szybko znajdują nabywców.

Adres
Стадиона, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność