Messembria Resort — Studio z tarasem i własnym ogródkiem, Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg
59 000 € / 259 311 pln
Numer
11107
Metraż, m²
35.00
Pokoje
1
Piętro
1
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W kompleksie Messembria Resort oferowane jest studio o powierzchni 35 m² na parterze. Do mieszkania dołączony jest taras 8 m² oraz własny ogródek, który nie wlicza się do powierzchni przy naliczaniu opłaty eksploatacyjnej. Cena nieruchomości — 59 000 €.

Praktyczna wartość parteru

Ogródek poszerza przestrzeń użytkową mieszkania poza jego ściany — można tu urządzić strefę wypoczynku na świeżym powietrzu na poranną kawę czy kolację, bez konieczności opuszczania terenu. Taras dodatkowo zwiększa powierzchnię mieszkalną i sprawdzi się na letnie śniadania z widokiem na zieloną część kompleksu. Mieszkanie sprzedawane jest z meblami i sprzętem AGD, gotowe do zamieszkania od razu po transakcji. Budynek posiada Akt 16.

Śródziemnomorski styl i serwis Messembria Resort

Kompleks wybudowano w stylu śródziemnomorskim, teren jest zazieleniony i całodobowo strzeżony. Na terenie działa duży odkryty basen, basen dla dzieci ze strefą zabaw, restauracja z tarasem, bar z animacjami, strefa fitness na świeżym powietrzu oraz park krajobrazowy z alejkami. Dostępna jest recepcja, usługi pralni, Wi-Fi i parking. Roczna opłata eksploatacyjna wynosi 12 €/m².

Lokalizacja przy morzu

Do morza z kompleksu jest około 700 metrów, kompleks znajduje się w spokojnej okolicy Słonecznego Brzegu, z dala od hałasu nocnego życia kurortu, przy jednoczesnym zachowaniu dostępu do całej niezbędnej infrastruktury wybrzeża.

Na wypoczynek i na dochód

Gotowe do zamieszkania studio z własnym ogródkiem i tarasem sprawdzi się dla osób szukających kompaktowego mieszkania nad morzem na własny wypoczynek lub pod wynajem — obecność otwartej przestrzeni wyróżnia nieruchomość spośród typowych studiów na parterze i zwiększa jej atrakcyjność dla najemców z dziećmi lub zwierzętami domowymi.

Dowiedz się więcej

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje o studiu w Messembria Resort i zorganizować oglądanie — oferty z własnym ogródkiem na parterze szybko znikają z rynku.

Adres
Стадиона, ул. „Хан Крум“, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren

Elektryczność