

Studio w Villa Yurta Balkana — 31 m², 3 piętro, Sveti Vlas



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Święty Włás

49 000 € / 212 616 pln

Numer

11106

Metraż, m²

31.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Odebrane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

150.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

W kompleksie Villa Yurta Balkana, w dzielnicy Incaraki, oferowane jest przytulne studio o powierzchni 31 m² na 3 piętrze z nowoczesnym wnętrzem. Cena nieruchomości — 49 000 €. Budynek posiada Akt 16 — budowa została zakończona, obiekt oddano do użytku, co eliminuje ryzyka związane z niedokończoną inwestycją.

Gotowość do zamieszkania

Mieszkanie sprzedawane jest z meblami i sprzętem AGD, co pozwala wprowadzić się od razu po transakcji — bez dodatkowych nakładów na wyposażenie. Winda w budynku ułatwia dostęp na piętro z bagażem lub zakupami.

Infrastruktura Villa Yurta Balkana

Kompleks oferuje mieszkańcom zamknięty, strzeżony teren z basenem. Do morza jest około 10 minut pieszo. Roczna opłata eksploatacyjna wynosi 200 €, co pokrywa utrzymanie części wspólnych i terenu.

Lokalizacja w Sveti Vlas

Dzielnica Incaraki znajduje się w granicach Sveti Vlas — kurortowego miasta znanego z przystani jachtowej i rozwiniętej infrastruktury turystycznej. Bliskość morza sprawia, że studio jest wygodne zarówno na wypoczynek, jak i na dłuższy pobyt w trakcie sezonu.

Na życie nad morzem lub na wypoczynek

Gotowe do zamieszkania studio z nowoczesnym wnętrzem sprawdzi się dla osób szukających własnej nieruchomości nad morzem — do regularnego wypoczynku, stałego życia w spokojnej nadmorskiej okolicy lub jako drugi dom na lato. W razie potrzeby mieszkanie można wynajmować w wysokim sezonie, co dodaje nieruchomości elastyczności w użytkowaniu.

Dowiedz się więcej

Skontaktuj się z nami, aby otrzymać szczegółowe informacje o studiu w Villa Yurta Balkana i zorganizować oglądanie — przytulne oferty z zakończonym Aktem 16 i gotowym wnętrzem szybko znajdują nabywców.

Adres

PP7Q+2H, Слънчев Бряг, 8240 Свети-Влас, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność