Studio w kompleksie Cascadas na parterze, Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

62 000 € / 272 496 pln

Numer

11102

Metraż, m²

34.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W kompleksie Cascadas oferowane jest studio o powierzchni 34 m², zlokalizowane na parterze. Ten format odpowiada osobom szukającym funkcjonalnego mieszkania bez zbędnych metrów — z przemyślanym rozkładem, który pozwala pomieścić wszystko, co niezbędne do komfortowego mieszkania lub wynajmu. Cena nieruchomości wynosi 62000 €, co czyni ją dostępnym wejściem na rynek nieruchomości nadmorskich.

Co daje taki wybór

Parter to wygoda bez czekania na windę, szybki dostęp do terenu kompleksu i basenów, co szczególnie cenią goście z dziećmi lub osoby preferujące minimalizowanie zbędnych przemieszczeń. Kompaktowa powierzchnia obniża koszty utrzymania i sprawia, że studio jest wygodne zarówno do własnego wypoczynku, jak i do wynajmu w wysokim sezonie.

Infrastruktura kompleksu

Cascadas to duży zespół mieszkaniowy zbudowany wokół idei kurortowego komfortu. Na terenie działa 8 basenów ze strefami relaksu i atrakcjami wodnymi, centra fitness i spa, restauracje, bary i sklepy. Są place sportowe, strefy dla dzieci, alejki spacerowe, a także całodobowa ochrona i parking. Takie połączenie usług eliminuje konieczność opuszczania terenu w codziennych sprawach. Roczna opłata eksploatacyjna wynosi 17 €/m².

Lokalizacja w dzielnicy Czajka

Kompleks znajduje się w dzielnicy Czajka — jednej z najbardziej pożądanych stref wybrzeża Słonecznego Brzegu. Do plaży jest około 10 minut pieszo, w pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje, przystanki komunikacji miejskiej oraz obiekty rozrywkowe. Bliskość lotniska i zabytków historycznych zwiększa atrakcyjność dla potencjalnych najemców i gości.

Na wypoczynek i na dochód

Niewielka powierzchnia i dogodna lokalizacja sprawiają, że studio jest wygodne zarówno na własny wypoczynek, jak i płynne w wynajmie: popyt na kompaktowe mieszkania nad morzem jest stabilny przez cały sezon. To rozwiązanie dla osób, które postrzegają nieruchomość nie tylko jako miejsce wypoczynku, ale też jako narzędzie regularnego dochodu.

Dowiedz się więcej

Skontaktuj się z nami, aby otrzymać pełne informacje o studiu w Cascadas i zorganizować oglądanie — kompaktowe oferty na parterze szybko znikają z rynku.

Adres
Chaika Street 149, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Zadbany teren
Elektryczność