

Studio w kompleksie Cascadas — 34 m² na parterze, Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

64 500 € / 279 872 pln

Numer

11102

Metraż, m²

34.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

W kompleksie Cascadas oferowane jest studio o powierzchni 34 m², zlokalizowane na parterze. Ten format odpowiada osobom szukającym funkcjonalnego mieszkania bez zbędnych metrów — z przemyślanym rozkładem, który pozwala pomieścić wszystko, co niezbędne do komfortowego mieszkania lub wynajmu. Cena nieruchomości wynosi 64 500 €, co czyni ją dostępnym wejściem na rynek nieruchomości nadmorskich.

Co daje taki wybór

Parter to wygoda bez czekania na windę, szybki dostęp do terenu kompleksu i basenów, co szczególnie cenią goście z dziećmi lub osoby preferujące minimalizowanie zbędnych przemieszczeń. Kompaktowa powierzchnia obniża koszty utrzymania i sprawia, że studio jest wygodne zarówno do własnego wypoczynku, jak i do wynajmu w wysokim sezonie.

Infrastruktura kompleksu

Cascadas to duży zespół mieszkaniowy zbudowany wokół idei kurortowego komfortu. Na terenie działa 8 basenów ze strefami relaksu i atrakcjami wodnymi, centra fitness i spa, restauracje, bary i sklepy. Są place sportowe, strefy dla dzieci, alejki spacerowe, a także całodobowa ochrona i parking. Takie połączenie usług eliminuje konieczność opuszczania terenu w codziennych sprawach. Roczna opłata eksploatacyjna wynosi 17 €/m².

Lokalizacja w dzielnicy Czajka

Kompleks znajduje się w dzielnicy Czajka — jednej z najbardziej pożądanых stref wybrzeża Słonecznego Brzegu. Do plaży jest około 10 minut pieszo, w pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje, przystanki komunikacji miejskiej oraz obiekty rozrywkowe. Bliskość lotniska i zabytków historycznych zwiększa atrakcyjność dla potencjalnych najemców i gości.

Na wypoczynek i na dochód

Niewielka powierzchnia i dogodna lokalizacja sprawiają, że studio jest wygodne zarówno na własny wypoczynek, jak i płynne w wynajmie: popyt na kompaktowe mieszkania nad morzem jest stabilny przez cały sezon. To rozwiązanie dla osób, które postrzegają nieruchomość nie tylko jako miejsce wypoczynku, ale też jako narzędzie regularnego dochodu.

Dowiedz się więcej

Skontaktuj się z nami, aby otrzymać pełne informacje o studiu w Cascadas i zorganizować oglądanie — kompaktowe oferty na parterze szybko znikają z rynku.

Adres

Chaika Street 149, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Tenis stołowy

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Spa

Zadbany teren

Elektryczność