

Avalon | Dwupokojowe mieszkanie 65,5 m² w Świątym Własie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

68 000 € / 295 059 pln

Numer

11072

Metraż, m²

65.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

6

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
400.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **dwupokojowy apartament o powierzchni 65,5 m²**, położony na **6. piętrze kompleksu Avalon w Słonecznym Brzegu w Bułgarii**. Apartament posiada funkcjonalny układ z oddzielną sypialnią i nadaje się zarówno do własnego zamieszkania i wypoczynku, jak i do wynajmu sezonowego.

Najważniejsze informacje

- **Lokalizacja:** Słoneczny Brzeg, Bułgaria
- **Kompleks:** Avalon
- **Typ:** apartament dwupokojowy
- **Powierzchnia:** 65,5 m²
- **Piętro:** 6
- **Orientacja:** w kierunku ulicy
- **Stan:** informacje dotyczące umeblowania i wyposażenia są do potwierdzenia
- **Cena:** 68 000 €

Układ apartamentu

Powierzchnia **65,5 m²** pozwala wygodnie zorganizować przestrzeń do zamieszkania przez cały sezon. **Oddzielna sypialnia** sprawia, że apartament jest odpowiedni dla pary lub rodziny, a także umożliwia wygodne rozdzielenie strefy dziennej i sypialnej.

Położenie na **6. piętrze** zapewnia większą prywatność oraz dobre doświetlenie wnętrza światłem naturalnym. Orientacja w kierunku ulicy będzie odpowiednia dla osób, które cenią bardziej otwartą przestrzeń wokół budynku.

Kompleks Avalon

Avalon znajduje się w **Słonecznym Brzegu**, jednym z najpopularniejszych nadmorskich kurortów Bułgarii. Teren kompleksu został wyposażony w infrastrukturę przeznaczoną do wypoczynku i pobytu sezonowego.

Na terenie kompleksu znajdują się:

- **odkryty basen;**
- **restauracja;**
- **bar;**
- **parking;**
- **strzeżony teren.**

Własna infrastruktura kompleksu pozwala połączyć komfort pobytu z możliwością korzystania z udogodnień bezpośrednio na terenie Avalon.

Lokalizacja

Słoneczny Brzeg to jeden z największych nadmorskich kurortów na południowym wybrzeżu Bułgarii, oferujący dobrze rozwiniętą infrastrukturę turystyczną i miejską. W pobliżu kompleksu znajdują się sklepy, supermarkety, kawiarnie, restauracje, apteki oraz inne punkty potrzebne na co dzień.

Jedną z zalet lokalizacji jest bliskość **morza i plaży**, a także dogodne połączenie z sąsiednimi kurortami. Do **Nessebaru** można szybko dotrzeć samochodem lub komunikacją publiczną.

Lokalizacja sprawdzi się nie tylko podczas letniego wypoczynku. Dostępność sklepów, lokali usługowych i transportu pozwala korzystać z apartamentu również przez dłuższy okres.

Do zamieszkania, wypoczynku i wynajmu

Apartament o powierzchni **65,5 m²** może zainteresować osoby poszukujące pełnowartościowego mieszkania dwupokojowego nad morzem. Dzięki oddzielnej sypialni i funkcjonalnej powierzchni nieruchomości nadaje się do własnego zamieszkania, rodzinnego wypoczynku lub wynajmu w szczycie sezonu turystycznego.

Cena 68 000 € sprawia, że oferta może być interesująca dla osób rozważających zakup nieruchomości w Bułgarii nad morzem z możliwością połączenia własnego użytkowania z potencjałem inwestycyjnym.

Aby uzyskać szczegółowe informacje dotyczące **stanu apartamentu, umeblowania, dokumentów, opłaty za utrzymanie kompleksu oraz warunków zakupu**, prosimy o kontakt.

Adres

Hotel Avalon, Sunny beach, Слънчев Бряг, 8240 Sunny beach, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność