

Raduga 1 | Dwupokojowe mieszkanie 53 m² z widokiem na morze w Świątym Własie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Świąty Włas](#)

88 000 € / 381 841 pln

Numer

11071

Metraż, m²

53.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Rok budowy

2013

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

2

Do morza

250.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Dwupokojowy apartament o powierzchni **53 m²** znajduje się na **5. piętrze kompleksu Raduga 1** w Świętym Własie. Mieszkanie jest oferowane z meblami i sprzętem, posiada **dwa oddzielne tarasy** oraz łączy widok na morze z widokiem na basen.

Podstawowe informacje

Lokalizacja: Święty Włas, Bułgaria

Kompleks: Raduga 1

Typ: mieszkanie dwupokojowe / apartament

Powierzchnia: 53 m²

Piętro: 5

Tarasy: 2

Widok: morze i basen

Odległość od plaży: około 200 m

Stan: umeblowane i wyposażone

Rok budowy: 2013

Cena: 88 000 €

Układ mieszkania

Przestrzeń została funkcjonalnie zaplanowana i sprawdzi się zarówno do zamieszkania, jak i sezonowego użytkowania.

Salon jest połączony z wydzieloną strefą kuchenną i posiada wyjście na taras, z którego roztacza się **widok na morze**. Pomieszczenie jest jasne i zapewnia odpowiednią przestrzeń na część wypoczynkową oraz jadalnianą.

Oddzielna sypialnia posiada własny taras z **widokiem na basen**. Takie rozwiązanie zapewnia większą prywatność i pozwala korzystać z przestrzeni zewnętrznych o różnych porach dnia.

W mieszkaniu znajduje się również **łazienka z wanną i toaletą** oraz strefa wejściowa.

Kompleks Raduga 1

Raduga 1 znajduje się w spokojnej części Świętego Własu, około **200 metrów od plaży**. Teren kompleksu jest zagospodarowany i przystosowany do komfortowego wypoczynku w sezonie wakacyjnym.

Do dyspozycji właścicieli są:

- **odkryty basen dla dorosłych;**
- **basen dla dzieci;**
- strefa wypoczynkowa z leżakami;
- zadbane, zielony teren;
- kontrolowany dostęp;
- monitoring;
- utrzymanie części wspólnych budynku i terenu.

Kompleks został wybudowany w **2013 roku**.

Lokalizacja

Święty Włas jest ceniony za połączenie nadmorskiego położenia z bliskością zboczy górskich. Lokalizacja Raduga 1 pozwala szybko dotrzeć na plażę, a jednocześnie zapewnia dostęp do niezbędnej infrastruktury miejskiej.

W odległości spaceru znajdują się **supermarkety, sklepy, apteki, restauracje, kawiarnie, przystanki komunikacji miejskiej oraz atrakcje turystyczne**. Bliskość Słonecznego Brzegu zapewnia jeszcze większy wybór lokali, sklepów i miejsc wypoczynku, natomiast Nessebar znajduje się w dogodnej odległości na wycieczki.

Do zamieszkania i wynajmu

Mieszkanie wyróżnia przede wszystkim połączenie **53 m² powierzchni, dwóch tarasów, widoku na morze oraz bliskości plaży**. Gotowe umeblowanie pozwala korzystać z apartamentu bez konieczności ponoszenia od razu dodatkowych kosztów remontu i wyposażenia.

Ten format sprawdzi się jako miejsce na własny wypoczynek, dłuższy pobyt w Świętym Własie lub nieruchomość przeznaczona pod wynajem. Przy ocenie potencjału inwestycyjnego istotne znaczenie mają atrakcyjna lokalizacja, odległość od morza oraz obecność basenu na terenie kompleksu.

Cena: 88 000 €

Aby uzyskać dodatkowe informacje dotyczące mieszkania, kompleksu, warunków zakupu oraz aktualnej dokumentacji, prosimy o kontakt.

Adres

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Widok na morze

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność