

Sunny Day 6 | Studio 32 m² na 3. piętrze w zamkniętym kompleksie w pobliżu Słonecznego Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

33 990 € / 147 486 pln

Numer

11067

Metraż, m²

32.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Studio w **Sunny Day 6** to propozycja dla osób, które szukają niedrogiego mieszkania w Bułgarii w spokojnym otoczeniu, zachowując jednocześnie możliwość szybkiego dotarcia nad morze, na plażę oraz do infrastruktury turystycznej Słonecznego Brzegu. Duża skala kompleksu i własna infrastruktura pozwalają korzystać z mieszkania nie tylko latem, ale również podczas dłuższych pobytów.

Najważniejsze informacje

Lokalizacja: Słoneczny Brzeg, Bułgaria

Kompleks: Sunny Day 6

Typ: studio / apartament

Powierzchnia: 32 m²

Piętro: 3

Stan: umeblowane, gotowe do użytkowania

Infrastruktura: baseny

Opłata za utrzymanie: 20 €/m² rocznie

Cena: 33 999 €

Studio

Kompaktowa przestrzeń jest odpowiednia dla jednej osoby lub pary, na wypoczynek sezonowy oraz samodzielne zamieszkanie. **Umeblowany stan** pozwala korzystać z mieszkania bez konieczności ponoszenia znacznych początkowych kosztów wyposażenia.

Ten format może zainteresować również kupujących, którzy szukają nieruchomości wakacyjnej przy umiarkowanym budżecie wejścia. Niewielki apartament jest łatwiejszy w utrzymaniu i obsłudze, a własne mieszkanie można wykorzystywać w dogodnym okresie lub przeznaczyć na późniejszy wynajem.

Sunny Day 6

Sunny Day 6 zajmuje teren o powierzchni około **60 000 m²** i obejmuje 46 budynków mieszkalnych, tworząc pełnoprawne środowisko mieszkaniowe na zasadzie „miasta w mieście”. Przestrzeń kompleksu została zorganizowana tak, aby najważniejsze możliwości wypoczynku, aktywności sportowej i codziennego funkcjonowania znajdowały się bezpośrednio na jego terenie.

Do dyspozycji mieszkańców jest **sześć basenów dla dorosłych i dzieci**, boiska do tenisa, piłki nożnej i siatkówki, minigolf, strefa fitness oraz urządzenia do ćwiczeń na świeżym powietrzu.

Teren uzupełniają alejki spacerowe i zielone strefy. Na miejscu działają **sklepy, restauracja i kawiarnia**. Zamknięty charakter kompleksu, całodobowa ochrona oraz parking zapewniają uporządkowane środowisko dla właścicieli i gości.

Lokalizacja

Sunny Day 6 znajduje się w spokojnej okolicy, około **4 km od plaż Słonecznego Brzegu**. Takie położenie pozwala uniknąć ciągłego hałasu i dużego natężenia ruchu turystycznego charakterystycznego dla centralnych części kurortu.

Jednocześnie nad morze oraz do głównych atrakcji można szybko dotrzeć samochodem. Dzięki temu możliwe jest połączenie dwóch różnych form wypoczynku: spokojnej atmosfery bezpośrednio przy miejscu zamieszkania oraz intensywnego życia kurortowego oddalonego o kilka minut jazdy.

Słoneczny Brzeg

Słoneczny Brzeg jest jednym z największych centrów turystycznych bułgarskiego wybrzeża Morza Czarnego. Kurort oferuje szerokie piaszczyste plaże, restauracje, sklepy, rozrywkę oraz rozwiniętą infrastrukturę komunikacyjną.

Położenie Sunny Day 6 jest szczególnie interesujące dla osób, które nie uważają bezpośredniej bliskości plaży za konieczny warunek. **Odległość od kurortu rekompensuje własna infrastruktura kompleksu**, a nad morze i do aktywnego centrum kurortu można zawsze wybrać się do Słonecznego Brzegu.

Możliwości wykorzystania

Sunny Day 6 sprawdzi się w różnych scenariuszach: **na własny wypoczynek, pobyt sezonowy, dłuższe zamieszkanie lub wynajem**. Zamknięty teren z basenami i infrastrukturą sportową sprawia, że kompleks jest atrakcyjny dla rodzin oraz osób wypoczywających, które cenią możliwość spędzania czasu bezpośrednio na jego terenie.

Dla kupującego zainteresowanego inwestycją znaczenie ma przystępny próg wejścia oraz turystyczna lokalizacja. Potencjalną rentowność należy jednak oceniać indywidualnie, uwzględniając warunki wynajmu, rzeczywisty popyt w konkretnym sezonie oraz koszty utrzymania.

Zakup

Sunny Day 6 to propozycja dla osób, dla których ważne są **rozsądny budżet, własna infrastruktura oraz spokojna lokalizacja niedaleko morza**. Kompleks zapewnia szeroki wybór udogodnień typowych dla kurortu bez konieczności mieszkania w najbardziej ruchliwej części Słonecznego Brzegu.

Jeśli planuje Pan/Pani **kupić mieszkanie w Bułgarii** na wypoczynek, do zamieszkania lub w celach inwestycyjnych, zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania informacji dotyczących dokumentacji, warunków zakupu oraz organizacji prezentacji.

Adres

8237, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność