Sunny Day 6 | Studio na 3. piętrze w zamkniętym kompleksie w pobliżu Słonecznego Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

33 990 € / 149 389 pln

Numer

11067

Metraż, m²

32.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

4
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1

Studio w **Sunny Day 6** to propozycja dla osób, które szukają niedrogiego mieszkania w Bułgarii w spokojnym otoczeniu, zachowując jednocześnie możliwość szybkiego dotarcia nad morze, na plaże oraz do infrastruktury turystycznej Słonecznego Brzegu. Duża skala kompleksu i własna infrastruktura pozwalają korzystać z mieszkania nie tylko latem, ale również podczas dłuższych pobytów.

Najważniejsze informacje

Lokalizacja: Słoneczny Brzeg, Bułgaria
Kompleks: Sunny Day 6
Typ: studio / apartament
Powierzchnia: 32 m²
Piętro: 3
Stan: umeblowane, gotowe do użytkowania
Infrastruktura: baseny
Opłata za utrzymanie: 20 €/m² rocznie
Cena: 33 999 €

Studio

Kompaktowa przestrzeń jest odpowiednia dla jednej osoby lub pary, na wypoczynek sezonowy oraz samodzielne zamieszkanie. **Umeblowany stan** pozwala korzystać z mieszkania bez konieczności ponoszenia znacznych początkowych kosztów wyposażenia.

Ten format może zainteresować również kupujących, którzy szukają nieruchomości wakacyjnej przy umiarkowanym budżecie wejścia. Niewielki apartament jest łatwiejszy w utrzymaniu i obsłudze, a własne mieszkanie można wykorzystywać w dogodnym okresie lub przeznaczyć na późniejszy wynajem.

Sunny Day 6

Sunny Day 6 zajmuje teren o powierzchni około **60 000 m²** i obejmuje 46 budynków mieszkalnych, tworząc pełnoprawne środowisko mieszkaniowe na zasadzie „miasta w mieście”. Przestrzeń kompleksu została zorganizowana tak, aby najważniejsze możliwości wypoczynku, aktywności sportowej i codziennego funkcjonowania znajdowały się bezpośrednio na jego terenie.

Do dyspozycji mieszkańców jest **sześć basenów dla dorosłych i dzieci**, boiska do tenisa, piłki nożnej i siatkówki, minigolf, strefa fitness oraz urządzenia do ćwiczeń na świeżym powietrzu.

Teren uzupełniają alejki spacerowe i zielone strefy. Na miejscu działają **sklepy, restauracja i kawiarnia**. Zamknięty charakter kompleksu, całodobowa ochrona oraz parking zapewniają uporządkowane środowisko dla właścicieli i gości.

Lokalizacja

Sunny Day 6 znajduje się w spokojnej okolicy, około **4 km od plaż Słonecznego Brzegu**. Takie położenie pozwala uniknąć ciągłego hałasu i dużego natężenia ruchu turystycznego charakterystycznego dla centralnych części kurortu.

Jednocześnie nad morze oraz do głównych atrakcji można szybko dotrzeć samochodem. Dzięki temu możliwe jest połączenie dwóch różnych form wypoczynku: spokojnej atmosfery bezpośrednio przy miejscu zamieszkania oraz intensywnego życia kurortowego oddalonego o kilka minut jazdy.

Słoneczny Brzeg

Słoneczny Brzeg jest jednym z największych centrów turystycznych bułgarskiego wybrzeża Morza Czarnego. Kurort oferuje szerokie piaszczyste plaże, restauracje, sklepy, rozrywkę oraz rozwiniętą infrastrukturę komunikacyjną.

Położenie Sunny Day 6 jest szczególnie interesujące dla osób, które nie uważają bezpośredniej bliskości plaży za konieczny warunek. **Odległość od kurortu rekompensuje własna infrastruktura kompleksu**, a nad morze i do aktywnego centrum kurortu można zawsze wybrać się do Słonecznego Brzegu.

Możliwości wykorzystania

Sunny Day 6 sprawdzi się w różnych scenariuszach: **na własny wypoczynek, pobyt sezonowy, dłuższe zamieszkanie lub wynajem**. Zamknięty teren z basenami i infrastrukturą sportową sprawia, że kompleks jest atrakcyjny dla rodzin oraz osób wypoczywających, które cenią możliwość spędzania czasu bezpośrednio na jego terenie.

Dla kupującego zainteresowanego inwestycją znaczenie ma przystępny próg wejścia oraz turystyczna lokalizacja. Potencjalną rentowność należy jednak oceniać indywidualnie, uwzględniając warunki wynajmu, rzeczywisty popyt w konkretnym sezonie oraz koszty utrzymania.

Zakup

Sunny Day 6 to propozycja dla osób, dla których ważne są **rozsądny budżet, własna infrastruktura oraz spokojna lokalizacja niedaleko morza**. Kompleks zapewnia szeroki wybór udogodnień typowych dla kurortu bez konieczności mieszkania w najbardziej ruchliwej części Słonecznego Brzegu.

Jeśli planuje Pan/Pani **kupić mieszkanie w Bułgarii** na wypoczynek, do zamieszkania lub w celach inwestycyjnych, zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania informacji dotyczących dokumentacji, warunków zakupu oraz organizacji prezentacji.

Adres
8237, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja

Silownia
Zadbany teren
Elektryczność