Rose Garden | Apartament na 1. piętrze w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

54 000 € / 237 335 pln

Numer

11060

Metraż, m²

37.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Apartament o powierzchni **37 m² na pierwszym piętrze kompleksu Rose Garden w Słonecznym Brzegu**. Kompaktowy format, basen na terenie kompleksu oraz położenie w strefie kurortowej sprawiają, że jest to praktyczna propozycja na sezonowy wypoczynek, do własnego użytku lub pod wynajem.

Podstawowe informacje

Lokalizacja: Słoneczny Brzeg, Bułgaria
Kompleks: Rose Garden
Typ: apartament
Powierzchnia: 37 m²
Piętro: 1
Infrastruktura: basen
Cena: 54 000 €

Mieszkanie

Powierzchnia **37 m²** będzie odpowiednia dla osób poszukujących funkcjonalnego mieszkania nad morzem bez zbędnego metrażu. **Pierwsze piętro** zapewnia wygodny dostęp do lokalu i terenu kompleksu, co jest praktyczne zarówno na co dzień, jak i podczas wypoczynku.

Apartament można traktować jako własne miejsce na letni pobyt, nieruchomość na regularne wyjazdy nad morze lub mieszkanie z potencjałem sezonowego wynajmu.

Rose Garden

Rose Garden Omax to zamknięty kompleks apartamentowy w centralnej części Słonecznego Brzegu. Teren został zaprojektowany z myślą o potrzebach właścicieli i osób wypoczywających, a jednym z głównych elementów infrastruktury jest **odkryty basen ze strefą dla dzieci**.

Dla rodzin przygotowano **plac zabaw dla dzieci**, a na terenie kompleksu dostępny jest parking. Zamknięty charakter kompleksu zapewnia bardziej kameralne otoczenie, jednocześnie umożliwiając wygodny dostęp do infrastruktury kurortu.

Rose Garden oferuje różne typy apartamentów, dzięki czemu kompleks tworzy stabilne środowisko zarówno dla właścicieli, jak i osób korzystających z niego w celach turystycznych.

Lokalizacja

Jednym z głównych atutów Rose Garden jest jego położenie w centralnej części Słonecznego Brzegu. Około **50 metrów od kompleksu znajduje się Action Aquapark**, natomiast centralna część kurortu oddalona jest o około 300 metrów.

Do centralnej plaży jest około **900 metrów**. W zasięgu spaceru znajdują się **restauracje, kawiarnie, sklepy, supermarkety, atrakcje rozrywkowe oraz przystanki komunikacji publicznej**.

Lokalizacja jest również dogodna do podróżowania wzdłuż wybrzeża: **Nessebar znajduje się około 6 km od kompleksu, a Święty Własy około 5 km**.

Do wypoczynku i wynajmu

Rose Garden będzie odpowiedni dla kupującego, któremu zależy na **kompaktowym mieszkaniu w strefie kurortowej z własną infrastrukturą kompleksu**.

Bliskość aquaparku, plaży, centrum kurortu oraz komunikacji tworzy naturalny popyt wśród turystów. Niewielka powierzchnia pozwala również utrzymywać nieruchomość bez kosztów charakterystycznych dla większych apartamentów.

Do własnego użytku jest to wygodna opcja **na sezonowe zamieszkanie**. W przypadku wynajmu atrakcyjne jest połączenie **centralnej lokalizacji, basenu oraz bliskości obiektów turystycznych**.

Aby uzyskać szczegółowe informacje dotyczące apartamentu w Rose Garden, poznać jego stan, wyposażenie, opłatę za utrzymanie oraz warunki zakupu, prosimy o kontakt.

Adres
Стария възел, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność