

Przytulne mieszkanie z dużym tarasem w kompleksie „Ohrid” - Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

60 000 € / 260 346 pln

Numer

11059

Metraż, m²

40.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

0

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

700.00 m

Odległość do centrum, km

1.20

Odległość do lotniska, km

35.00

Na sprzedaż przytulne, umeblowane mieszkanie położone na parterze w kompleksie „Ohrid” w Słonecznym Brzegu. To propozycja dla osób, które szukają spokojnego miejsca nad morzem, zarówno na własny wypoczynek, jak i do całorocznego zamieszkania lub jako inwestycję.

Mieszkanie ma 25 m² powierzchni oraz dodatkowy taras o powierzchni 15 m². Duży taras jest wyjątkowym atutem nieruchomości – stanowi naturalne przedłużenie mieszkania i daje możliwość stworzenia przyjemnej przestrzeni do odpoczynku, porannej kawy czy wieczornego relaksu na świeżym powietrzu. Położenie na parterze zapewnia wygodny dostęp i komfort codziennego użytkowania.

Kompleks „Ohrid” znajduje się w spokojnej, północno-zachodniej części Słonecznego Brzegu, z dala od najbardziej hałaśliwych miejsc i dyskotek. Jednocześnie lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do sklepów, supermarketów i całej potrzebnej infrastruktury. W pobliżu znajdują się między innymi duże supermarkety MM i Mladost.

Do plaży i morza jest około 600 metrów, czyli zaledwie około 10 minut spacerem. Dzięki temu można cieszyć się bliskością morza, a jednocześnie mieszkać w spokojniejszej części kurortu.

Kompleks jest zadbane i przystosowany do całorocznego pobytu. Na terenie znajduje się odkryty basen z częścią dla dzieci, zielona przestrzeń do wypoczynku, winda, miejsca parkingowe oraz monitoring. Budynek posiada Akt 16.

Dużą zaletą nieruchomości są również niskie koszty utrzymania – około 6 euro za m² rocznie.

To mieszkanie ma wszystko, czego potrzeba do wygodnego życia nad morzem: spokojną lokalizację, bliskość plaży, duży taras, pełne umeblowanie oraz dostęp do infrastruktury kompleksu. Jest to miejsce, do którego można przyjechać na wakacje, spędzić tutaj cały sezon, a także zamieszkać na stałe.

Nieruchomość może być również ciekawą propozycją inwestycyjną z możliwością wynajmu w sezonie letnim.

Adres

Квартал Пясъците 121, 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Plac zabaw dla dzieci

Całodobowa ochrona

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność