Na sprzedaż przytulny dom dwupiętrowy w miejscowości Prosenik, obwód Burgas



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Burgas

121 996 € / 536 185 pln

Numer

11050

Metraż, m²

112.00

Pokoje

4+

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

2

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
30.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Miejscowość **Prosenik** położona jest około **14 km** od centrum gminy Ruen oraz około **32 km** od Burgasu. Do piaszczystej plaży kurortu **Słoneczny Brzeg** jest zaledwie **34 km**. Wieś znajduje się w malowniczej dolinie rzeki Hadżijska, u południowych podnóży pasma Eminska Płanina, będącego częścią wschodniej Starej Płaniny.

W Proseniku dobrze rozwinięta jest infrastruktura niezbędna do komfortowego życia: biblioteka, przedszkole, szkoła, cerkiew prawosławna, poczta, apteka, sklepy spożywcze, kawiarnie, restauracje oraz regularne połączenia autobusowe.

Dom o powierzchni **112 m²** usytuowany jest na działce o powierzchni **760 m²**.

Parter: przedpokój, jedna sypialnia, oddzielna łazienka z kabiną prysznicową, pomieszczenie gospodarcze z pralką i suszarką oraz schowek.

Pierwsze piętro: przedpokój, przestronny i jasny salon z częścią jadalnianą, oddzielna kuchnia, dwie sypialnie, łazienka z kabiną prysznicową oraz dwa tarasy z widokiem na podwórko.

W domu wykonano **nową instalację elektryczną**, wymieniono **instalację wodno-kanalizacyjną**, zamontowano **panele fotowoltaiczne**. Dom jest w pełni umeblowany, wyposażony w niezbędny sprzęt AGD i gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.

Na terenie posesji znajduje się niewielki budynek gospodarczy.

Cena – 122 000 euro.

Adres
8548 Просеник, Болгария
Telewizja
Woda
Dostęp do internetu
Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność