

Sun and Sea | Studio w nowoczesnym kompleksie blisko plaży w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

65 000 € / 282 042 pln

Numer

11045

Metraż, m²

36.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Przytulne **studio w kompleksie Sun and Sea** to funkcjonalna propozycja dla osób poszukujących komfortowego mieszkania na bułgarskim wybrzeżu z możliwością wykorzystania apartamentu na wypoczynek, pobyt stały lub wynajem. Apartament znajduje się na **4 piętrze**, posiada wygodny układ i mieści się w kompleksie z rozwiniętą infrastrukturą zapewniającą spokojny pobyt przez cały sezon.

Podstawowe informacje o apartamencie

Lokalizacja: Słoneczny Brzeg, Bułgaria

Kompleks: Sun and Sea

Typ: studio

Powierzchnia: 35,8 m²

Piętro: 4

Taras: tak

Stan: gotowe do użytkowania, odpowiednie do zamieszkania i wypoczynku

Opłata za utrzymanie: 17,5 €/m² rocznie

Cena: 65 000 €

Układ i cechy apartamentu

Studio oferuje funkcjonalnie zorganizowaną przestrzeń, która pozwala wygodnie wydzielić strefę wypoczynku, część kuchenną oraz wszystko, co jest potrzebne do codziennego użytkowania.

Apartament obejmuje:

- część mieszkalną z miejscem do spania i wypoczynku;
- wyposażony aneks kuchenny;
- łazienkę;
- taras idealny do relaksu na świeżym powietrzu.

Dzięki odpowiedniej powierzchni apartament sprawdzi się zarówno do prywatnego użytkowania, jak i pod wynajem krótkoterminowy lub długoterminowy.

Informacje o kompleksie Sun and Sea

Sun and Sea to nowoczesny kompleks mieszkaniowy typu zamkniętego, stworzony z myślą o komfortowym wypoczynku oraz całorocznym zamieszkanu w **Słonecznym Brzegu**. Zadbany teren, spokojna atmosfera i profesjonalne utrzymanie sprawiają, że kompleks jest atrakcyjny zarówno dla właścicieli, jak i osób wynajmujących apartamenty.

Na terenie kompleksu zapewniono wszystkie niezbędne udogodnienia: **odkryty basen, zagospodarowane strefy wypoczynku, recepcję, windy, parking, zieloną przestrzeń, regularną obsługę części wspólnych oraz kontrolowany dostęp**.

Lokalizacja kompleksu pozwala korzystać z całej infrastruktury kurortu: w pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, kawiarnie, przystanki komunikacji oraz obiekty codziennego użytku.

Opłata za utrzymanie — 17,5 €/m² rocznie.

Lokalizacja i kurort

Słoneczny Brzeg to jeden z najbardziej znanych nadmorskich kurortów w Bułgarii, łączący szerokie piaszczyste plaże, rozwiniętą infrastrukturę oraz wiele możliwości wypoczynku. Okolica jest odpowiednia zarówno na pobyty sezonowe, jak i dłuższe zamieszkanie dzięki dogodnej lokalizacji oraz dobremu połączeniu komunikacyjnemu.

Studio w **Sun and Sea** będzie dobrym wyborem dla osób, które chcą **kupić własne mieszkanie w Bułgarii** na wypoczynek **nad morzem**, zamieszkanie lub uzyskiwanie dochodu z wynajmu. Funkcjonalny układ, atrakcyjna lokalizacja i korzystne **ceny** sprawiają, że ten **apartament** jest interesującą propozycją do prywatnego użytkowania oraz jako długoterminowa **inwestycja w nieruchomości**.

Skontaktuj się z nami

Zainteresował Państwa apartament? Prosimy o kontakt, aby uzyskać dodatkowe informacje, wyjaśnić szczegóły i umówić prezentację. Zapewniamy pełne wsparcie podczas całego procesu zakupu — od pierwszego zapytania aż do przekazania kluczy.

Adres

Фрегата, 8230 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Spa

Zadbany teren

Elektryczność